

2022-2023 年二级建造师之二建建设工程法规及相关知识通关题库(附带答案)

单选题（共 50 题）

1、关于招标文件的说法，正确的是（ ）

- A. 招标文件不得要求或者标明特定的生产供应者以及含有倾向或者排斥潜在投标人的内容
- B. 招标人对已发出的招标文件进行必要的澄清的，该澄清的内容不得再次澄清
- C. 招标人对已发出的招标文件进行必要的修改的，应在招标文件要求提交投标文件截止时间至少 10 日前
- D. 招标人对已发出的招标文件进行必要的修改的，应当以电话等即时通讯方式及时通知所有获取招标文件的潜在招标人

【答案】 A

2、下列关于施工许可证延期和使用的说法中正确的是（ ）。

- A. 建设单位应当自领取施工许可证之日起 1 个月内开工
- B. 在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起 3 个月内，向发证机关报告
- C. 因故不能按期开工的，应当向发证机关申请延期
- D. 施工许可证的延期以两次为限，每次不超过 1 个月

【答案】 C

3、沉井施工技术是市政工程常用的施工方法，适用于（ ）。

- A. 不良地质条件
- B. 大型地下工程
- C. 含水、软土地层条件下半地下或地下泵房等构筑物施工
- D. 各种地下、半地下工程

【答案】 C

4、(2014年真题) 根据《建筑法》，开工报告制度是指（ ）。

- A. 建设单位对施工企业开工条件的确认
- B. 政府主管部门的一种行政审批制度
- C. 监理单位对施工企业开工准备工作的确认
- D. 政府主管部门对施工企业开工条件的确认

【答案】 B

5、根据《全国建筑市场各方主体不良行为记录认定标准》，以下属于施工企业质量不良行为的认定标准的有（ ）。

- A. 以向评标委员会成员行贿的手段谋取中标的
- B. 工程竣工验收后，不向建设单位出具质量保修书的
- C. 以他人名义投标或以其他方式弄虚作假，骗取中标的
- D. 将承包的工程转包或违法分包的

【答案】 B

6、甲施工单位以当地住建委违法行使责令停产停业的行政处罚权力为由，提起行政诉讼并同时提出国家赔偿，下列关于行政诉讼和赔偿的说法，正确的是（）。

- A. 甲施工单位应先进行行政复议才能提出行政诉讼
- B. 甲施工单位不得在提起行政诉讼的同时提出国家赔偿
- C. 甲施工单位提出行政诉讼的期限不得超过自知道该行政处罚决定作出之日起 2 年
- D. 甲施工单位提出国家赔偿的期限不得超过自知道该行政处罚决定作出之日起 2 年

【答案】 D

7、在没有乙建筑公司委托的情况下，甲某却以乙建筑公司代理人的身份向丁水泥供应商订购了一批水泥，下列说法中正确的是（）。

- A. 甲某的行为属表见代理，该合同有效
- B. 甲某的行为属无权代理，该合同无效
- C. 水泥供应商有正当理由相信甲某有代理权时，该合同才成立
- D. 水泥供应商有正当理由相信甲某有代理权，如果乙建筑公司不支付水泥货款，甲某就要承担违约责任

【答案】 D

8、工程建设标准划分为强制性标准和推荐性标准的根据是（）

- A. 标准的约束性
- B. 标准的内容
- C. 标准的属性
- D. 标准的等级

【答案】 A

9、关于施工企业法人项目经理部法律关系的说法，正确的是（ ）。

- A. 项目经理部具备法人资格
- B. 项目经理是企业法定代表人授权在建设工程施工项目上的管理者
- C. 项目经理部行为的法律后果由自己承担
- D. 项目经理部是施工企业内部常设机构

【答案】 B

10、货运合同的托运人未按照约定包装货物，承运人可以（ ）。

- A. 留置货物
- B. 要求赔偿
- C. 解除合同
- D. 拒绝运输

【答案】 D

11、招标人下列行为中，属于以不合理条件限制、排斥潜在投标人

或者投标人的是 ()

- A. 拒收未通过资格预审的投标人提交的投标文件好
- B. 设定与合同履行有关的资格条件
- C. 依法必须进行招标的项目以特定行业的业绩、奖项作为加分条件
- D. 对不同的投标人采取相同的资格审查标准

【答案】 C

12、建造师 ()，方有资格以建造师名义担任建设工程项目施工的项目经理及从事其他施工活动的管理。

- A. 受聘于某一个单位
- B. 执业资格考试合格后
- C. 经注册后
- D. 经有关部门批准后

【答案】 C

13、根据《建筑业企业资质管理规定》，由省级人民政府住房城乡建设主管部门颁发的施工企业资质证书的变更结果，应当报国务院住房城乡建设主管部门备案。变更结果备案的时限标准为资质证书变更后 () 内。

- A. 5 日
- B. 10 日
- C. 15 日

D. 20 日

【答案】 C

14、某施工企业中标了某建筑工程，该施工企业必须投保的险种是（）。

- A. 建筑工程一切险
- B. 安装工程一切险
- C. 第三者责任险
- D. 工伤保险

【答案】 D

15、关于中标及签订合同，下列说法正确的是（ ）。

- A. 评标委员会提出书面评标报告并自行确定中标人
- B. 招标人和中标人应当自中标通知书送达之日起 30 日内签订合同
- C. 最终签订的合同可以根据双方自愿，更改合同内容
- D. 国有资金占控股或主导地位的依法必须招标的项目，招标人应当确定排名第一的中标候选人为中标人

【答案】 D

16、下列情形中，视同为工伤的情形是（）。

- A. 在工作时间和工作场所内，因工作原因受到事故伤害的
- B. 在工作单位突发疾病，并在 48 小时内经抢救无效死亡

- C. 因工外出期间，由于工作原因受到伤害或者发生事故下落不明的
- D. 在上下班途中，受到非本人主要责任的交通事故或者城市轨道交通、客运轮渡、火车事故伤害的

【答案】 B

17、在施工合同中，就施工行为而言，债权人是（ ）

- A. 建设单位
- B. 设计单位
- C. 施工单位
- D. 监理单位

【答案】 A

18、在招标投标过程中，投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当（ ）。

- A. 撤回投标
- B. 提高投标保证金额
- C. 撤销投标
- D. 及时书面告知招标人

【答案】 D

19、关于建设工程合同承包人工程价款优先受偿权的说法，正确的是（ ）。

- A. 承包人放弃优先受偿权不得损害工人的利益
- B. 装饰装修工程不适用优先受偿权
- C. 优先受偿权的范围包括承包人因发包人违约所造成的损失
- D. 承包人的优先受偿权在抵押权人之后

【答案】 A

20、建设单位和设计单位签订了一份 200 万的设计合同，建设单位按照约定支付了 30 万元的定金。如设计单位不履行义务，建设单位可以要求对方返还（ ）。

- A. 60 万
- B. 40 万
- C. 50 万
- D. 30 万

【答案】 A

21、(2021 年真题第 2 批) 用人单位自用工日超过 1 个月不满 1 年未与劳动者订立书面劳动合同的，应该向劳动者每月支付（ ）的工资。

- A. 2 倍
- B. 1 倍
- C. 3 倍
- D. 5 倍

【答案】 A

22、关于管辖权异议，下列说法正确的是（ ）。

- A. 当事人未提出管辖权异议并应诉答辩的，视为受诉法院有管辖权，但违反级别管辖和专属管辖规定的除外
- B. 当事人对管辖权有异议的，应当在提交答辩状前提出
- C. 受诉法院应当在受理异议之日起 10 日内作出裁定
- D. 管辖权异议的裁定不可上诉

【答案】 A

23、建设工程施工合同约定承包人垫资至基础工程完工，约定垫资利率为全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率的 2 倍。基础工程完工后，发包人未能按约定支付垫资款项及利息，双方发生争议，关于该项目垫资及其利息的说法，正确的是（ ）。

- A. 承包人主张该项目垫资应当按照工程欠款进行处理的，人民法院不予支持
- B. 关于垫资的约定无效；
- C. 约定的垫资金额过高，导致建设工程施工合同无效
- D. 承包人向人民法院请求发包人按照约定支付利息的，人民法院应当全部支持

【答案】 B

24、关于委托代理终止情形的说法，正确的是（ ）。

- A. 被代理人恢复了民事行为能力
- B. 被代理人取得了民事行为能力
- C. 指定单位取消指定
- D. 代理期间届满或者代理事务完成

【答案】 D

25、建设单位与施工单位在施工合同中对安全防护、文明施工措施费用预付、支付计划未作约定或约定不明的，合同工期在一年以内的，建设单位预付安全防护、文明施工措施项目费用不得低于该费用总额的（ ）。

- A. 20%
- B. 30%
- C. 50%
- D. 80%

【答案】 C

26、关于仲裁协议效力的说法，正确的是（ ）。（2017）

- A. 当事人对仲裁协议效力有异议的，可以在仲裁进行中随时提出
- B. 如果合同终止，则合同中仲裁条款的效力也终止
- C. 当事人对仲裁协议效力有异议的，只能请求仲裁机构作出决定
- D. 未约定仲裁机构的仲裁协议无效

【答案】 D

27、施工人员对涉及结构安全的试块，应当在（ ）下现场取样，并送具有相应资质等级的质量检测单位进行检测。

- A. 建设单位或监理单位
- B. 设计单位或监理单位
- C. 建设工程质量监督机构或监理单位
- D. 施工单位或建设单位

【答案】 A

28、根据《招标投标法》的规定，下列施工项目不属于必须招标范围的是（ ）。

- A. 企业投资的体育场
- B. 企业投资的廉租住房
- C. 企业投资的商品住房
- D. 在资质等级许可范围内施工企业建设的自用办公楼

【答案】 D

29、下列情形中，建造师可以同时两个项目上担任项目负责人的是（ ）。

- A. 王某有建筑和机电两个专业的资格证书
- B. 李某所在项目已经提交竣工验收申请

- C. 张某所在公司同时中标同一项目的相邻两个标段
- D. 刘某所在项目因暴雨导致停工三个月

【答案】 C

30、根据《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》，正确的是（ ）。

- A. 实际施工人只能起诉与其有合同关系的转包人或违法分包人
- B. 发包人只在欠付工程款范围内对实际施工人承担责任
- C. 实际施工人以发包人为被告主张权利的，人民法院不得追加转包人或违法分包人为本案当事人。
- D. 无资质承包主体签订的专业分包合同或者劳务分包合同都是有效合同

【答案】 B

31、关于仲裁的开庭和审理，以下说法正确的是（ ）。

- A. 仲裁应当开庭进行
- B. 仲裁庭开庭进行的，应当以当事人协议开庭为前提
- C. 仲裁应当公开进行
- D. 当事人协议仲裁不公开进行的，仲裁庭有权决定公开进行

【答案】 A

32、以下关于建设工程代理法律关系的说法中正确的是（ ）。

- A. 建设工程代理法律关系，包括代理人与被代理人之间的委托关系和代理人与相对人之间的合同关系
- B. 转委托代理经被代理人同意或者追认的，代理人不再承担责任
- C. 紧急情况下代理人转委托第三人的行为，不需要被代理人追认或同意
- D. 转委托代理经被代理人同意或者追认的，被代理人可以就代理事务直接指示转委托的第三人

【答案】 D

33、甲建设单位与乙设计单位签订了设计合同，合同约定设计费为200万元，定金为设计费的15%，甲支付定金后，如果乙在规定期限内不履行合同，甲可以要求乙返还（）元。

- A. 80万
- B. 60万
- C. 40万
- D. 30万

【答案】 B

34、甲乙双方签订了购货合同，在合同履行过程中，甲方得知乙方公司名称及其法定代表人均发生了变更，于是要求签订合同变更协议，遭到乙方的拒绝，针对该情形，正确的是（）。

- A. 合同已经终止

- B. 必须签订变更协议
- C. 合同主体未变更
- D. 合同内容已变更

【答案】 C

35、关于联合体共同承包的说法，错误的是（ ）。

- A. 联合体各方之间应签订合同明确各自权利义务
- B. 不同资质类别和等级的单位组成联合体，按照资质等级高的单位的业务许可范围承揽工程
- C. 联合体各方对承包合同履行承担连带责任
- D. 不同资质类别和等级的单位组成联合体，按照资质等级低的单位的业务许可范围承揽工程

【答案】 B

36、建设项目环境噪声污染的防治，主要解决建设项目某一阶段可能产生的环境噪声污染问题，该阶段是指（ ）。

- A. 施工过程
- B. 建成后使用过程
- C. 建设过程
- D. 建成后维修过程

【答案】 B

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/927135064064006032>