

合同补充协议书集合 15 篇

合同补充协议书 篇 1

根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》及相关规定，甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上签订劳动合同补充条款，以明确双方当事人的权利和义务，并共同遵守。

1、经甲、乙双方协商一致，乙方同意甲方根据经营需要或乙方自身的能力及表现，调整乙方具体工作部门和岗位及劳动报酬。乙方如不同意的，甲乙双方签订的劳动合同自然终止，双方不承担违约及经济补偿、赔偿责任。

2、甲方与乙方协商一致后，确定乙方和合同有效期由原来的延长至。

3、保密义务：甲方的销售信息、采购信息、人事财务信息、管理制度(包括工作规范、业务流程等)、客户信息等经营信息，以及甲方注有保密的资讯等，均属甲方商业秘密，未经甲方同意，不得泄露他人及本公司无关人员。

4、双方约定的其他事项

4、1 劳动合同生效后，乙方未按甲方规定的时间提供办理录用和社会保险手续的'有关资料、证明的，甲方可视作不符合录用

条件解除本合同或视作乙方主动放弃其应享有的保险福利待遇。

4、2 劳动合同期间，甲方发现乙方提供了得以受聘于甲方的虚假资料，可以立即解除本合同。

5、其他：本合同补充条款如与国家法律、法规相悖时，以国家法律、法规为准。

甲方盖章：_____ 签订日期_____

乙方签字：_____ 签订日期_____ 合同补充协议书 篇 2

出借方：（以下简称甲方）

借款方：（以下简称乙方）

甲乙双方在借款协议基础之上，经过协商，甲乙双方在自愿的基础上签订本补充协议，双方以资共同遵守。

一、乙方自愿以权属自己作价人民币抵押给甲方，乙方到期不还款，除乙方按借款协议履行之外，如乙方逾期十天不还款，乙方则自愿将该抵押物以作价价格卖给甲方并双方不再签订买卖协议，此协议即产生买卖协议的效力，甲乙双方不再重新签订该物权的买卖协议，该物权所有权随之协议的效力而转移给甲方。

二、如该抵押物乙方卖给甲方以后，仍不足以偿还甲方借款及利息不影响甲方再向乙方追偿的权力。

三、本补充协议与借款协议具有同等法律上的效力。

四、本协议自甲、乙双方签字之日起生效。

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日

_____年____月____日 合同补充协议书 篇3

甲方(方)：

乙方(买受方)：

鉴于甲乙双方经丙方居间就坐落于的房屋(“该房屋”)签署了《北京市存量房屋买卖合同》(“《买卖合同》”),现三方经友好协商就房屋买卖事宜做出补充约定如下：

第一条：成交价格

甲乙双方同意，交易房屋价款及家具家电、装饰装修及配套设施作价两者总计为币(大写)元整，此价格为甲方净得价，不含税。

第二条关于房屋教育具体事宜的约定

1、定金：乙方于__月__日向甲方支付定金币(大写)元整。

2、首付款：乙方于请约定支付时间或条件)将首付款(大写)元整[该金额口包含口不包含乙方已支付的全部定金币(大写)元整以口自行支付/口资金托管口资金监管的方式支付甲方。

3、物业交割：甲方双方应当在

交割手续，丙方陪同。甲乙双方一致同意，乙方从本协议约定的购房款中留存币(大写)元整作为物业交割保证金，该保证金应于甲乙双方办理物业交割当日，由乙方支付给甲方。

第三条税费的承担

甲乙双方同意，本交易涉及的水费全部由方承担，并直接向主管机关交纳。

第四条违约责任

1、甲乙双方任何一方逾期履行本补充协议约定义务的，每逾期一日，违约方应按日计算向守约方支付房屋总价款万分之五的违约金。

2、甲方若出现下列情形之一的，甲方构成根本违约，且一方有权以书面通知的方式解除房屋买卖合同。

(1)甲方提供的该房屋所有权证的，原购房合同等相关产权证明手续不真是、不完整、无效，导致一方无法取得房屋所有权的；

(2)该房屋被查封或限制转让，导致一方无法取得所有权的；

(3)逾期履行本补充协议第二条云顶的义务超过十五日的；

(4)拒绝将该房屋出售给乙或者擅自提高房屋交易价格的；

(5)将该房屋出售给第三方的。

甲方出现上述根本违约情形之一的，甲方应在违约行为发生

之日起十五日内，以相当于该房屋总价款的 20%向乙方支付违约金；丙方胡搜去乙方的所有费用不予退还，由甲方直接赔付乙方。

3、乙方若出现下列情形之一的，乙方构成根本违约，且甲方有权以书面通知的方式解除房屋买卖合同：

(1)提供的证件等购房所需的自理不完整、不真实或无效，导致无法办理房屋所有权转移登陆手续的；

(2)拒绝购买该房屋的；

(3)逾期履行本补充协议第二条约定的义务超过十五日的。

乙方出现上述根本违约情形之一的，乙方应在违约行为发生之日起十五日内，以相当于该房屋总价款的 20%向甲方支付违约金；乙方向甲方已支付的全部款项冲抵违约金，多退少补；丙方收取乙方的费用不予退还。

第五条其他

1、在甲乙双方各自提供的证件等资料真实有效、并积极配合的前提下，丙方按照国家政策规定协助双方完成交易。

2、本协议一式三份，甲乙丙三方各持一份，具有同等法律效力。如本协议与《买卖合同》、《居间服务合同》、《过户、按揭代理合同》约定不一致的，均以本协议为准。

3 口，且无需填写相关内容)：

关于房屋租约的约定：口有/口无

交易房屋的租赁期限至____年__月__日止;就房屋租赁事宜,
甲乙双方一致同意:

关于央产房的约定: 有/无

甲方应于____年__月__日前取得《在京单位已购公房上市出售登记表》: 如未能按期取得,
则应承担相关责任。

关于装修、家具、家电等附属设施清单的约定: 有/无

以下附属设施随房屋一并转移并交付给乙方:

(1) 装修包括:

(2) 家具包括:

(3) 家电包括:

关于限购政策导致本协议无法履行时已支付款项的具体约定:: 有/无

对乙方已支付的房屋的约定:

对已支付的或应支付的代理费的约定:

其他约定: 有/无

全部款项并支付乙方总房款 50%的违约金。

部款项, 并收取总房款 50%违约金。

(以下无正文)

甲方(方):

委托代理人：

丙方(居间方)：___房地产经纪有限公司

经办人：

联系电话：乙方(买受方)： 委托代理人： 合同补充协议

书 篇 4

甲方：

乙方：

甲乙双方根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》及本市的有关劳动政策及法规订立了《劳动合同》(以下简称《劳动合同》)。在此基础上，就《劳动合同》中未约定的有关劳动关系事项，经双方协商一致，达成补充协议。

一、本协议签订的目的

因公司业务性质的原因，为更好地开拓市场，本着诚信、双赢的原则，与有关人士就业务关系作出约定。

二、本协议的适用范围

本补充协议适用于因各种原因已离开公司、但给公司签有投资业务的员工；以及没有与公司签订劳动合同，但给公司带来业务特别是投资业务的非公司编制人员。

三、双方的责任

甲方：

继续为乙方提供必需的技术支持和资源提供。

做好其市场售后和维护工作。

乙方：

保持与甲方以及服务对象协调、沟通与联络。

和甲方一起共同做好市场售后和维护工作。保守甲方的商业、技术和经济秘密。

四、条款内容

甲方申明：我方承认乙方的业务关系及对乙方的经济承诺，即：投资业务在合同期内终为乙方业绩，并保证其相关的业绩提成。_甲乙双方我定：非公司编制人员(即：公司不计发工资及费用，而为公司完成业绩的)，甲方按投资年限每次实际回款余额的10%计算提成。

无论何种原因而离开公司的乙方，其以前签定的有投资业务甲方按投资年限每次实际回款余额的 10%计算提成。对于以前属公司员工而后来出去的乙方提成，按其离开公司的下一学期(按农历计)的回额计算。

五、违约责任

本补充协议是公司商业投资合同重要的组成部分，对已与我司签订了投资合同的被服务方(如学校)也同样具有法律效力，乙方可据此直接从被服务方提取其业绩提成。

六、本补充协议与《劳动合同》互为补充，也可独立存在，与《劳动合同》具有同等效力。

七、本补充协议经甲乙双方签字或盖章后生效，协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(盖章)： 乙方(签字)：

甲方法人签字或盖章

身份证号码：

日期：_年_月_日_

日期：_年_月_日 合同补充协议书 篇 5

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经充分协商，就甲方和乙方签订的《天然气安装工程施工合同》达成以下补充协议：

一、甲乙双方于 年 月 日签订的《天然气安装工程施工合同》，合同第四条原内容：“承包方式及材料供应：本工程由乙方包工包料统一管理。乙方须按照施工图设计要求进行材料采购，各种材料必须有出厂合格证和相关质量检验报告，并经甲方现场代表及监理认可后方可使用。施工机械、机具及辅料乙方自行解

决，费用由乙方承担。”经甲乙双方协商一致，更改为：

(1) 本工程由乙方包工不包料方式承包，本工程所有材料按照施工图设计要求由甲方进行材料采购，各种材料必须有出厂合格证和相关质量检验报告，并经监理认可后方可使用。

(2) 施工机械、机具及辅料乙方自行解决，费用由乙方承担。

二、本协议一式四份，双方各执两份，每份具有同等效力，经甲乙双方签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

负责人：

现场代表： 乙方代表：

年 月 日 年 月 日 合同补充协议书 篇 6

总包单位：(以下简称“甲方”)

分包单位：(以下简称“乙方”)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国劳动法》以及其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，就一期地库____年____月____日以后施工的工程量，由于市场人工费及辅材上涨因素，双方就价格调整一事达成如下
一致意见，希双方共同遵照执行。

一、工程概况

工程名称：解放北路一段 139 号商住项目一期地库

工程地点：解放北路一段 139 号

承包内容：基坑内四周、独立柱柱基的`砖胎模以及钢筋堆放支墩、垃圾池、养护池、废旧钢筋池等的砌筑及抹灰工作；施工场地范围内的材料水平转运。

承包方式：单项人工费(竣工验收合格后)、包工具用具、人工造料、劳保用品、意外险。

二、承包工程范围：

承包范围：一期地库

主要以实物工程量计算：以实际完成该项工程的体积计算。

三、合同单价：

砖砌体 320 元/m。

四、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

五、本协议与原合同具有同等法律效力。

六、本协议双方签字盖章之日起生效，至财务结算完毕失效。

甲方(签字/盖章)：

乙方(签字/盖章)：

联系电话：

联系电话：

____年____月____日

____年____月____日

合同补充协议书 篇 7

甲方（用人单位）名称：_____有限公司

地址：_____

法定代表人（委托代理人）：_____

乙方（劳动者）姓名：_____

居民身份证号码：_____

甲、乙双方根据《中华人民共和国劳动法》的规定，于____年____月____日订立了《劳动合同》，在此基础上，就《劳动合同》中未约定的有关劳动关系事项，经双方协商一致，达成补充协议如下：

一、工作考评的相关规定

甲方有权对乙方进行工作实绩考评，并依据考评结果给予相应的职位和待遇；甲方可以依据考评决定是否对乙方进行晋升、加薪等的奖励和进行撤职、降级、降薪等的处分。

二、薪资条款

(1) 甲方与乙方协商一致后确定乙方月工资为税前人民币____元（大写：壹万元整）人才津贴每月人民币____元（大写：____元整）住房补贴每月人民币____元（大写：____元整）行政级别用车补贴每月人民币____元（大写：____元整）业绩提成为销售纯利润的____，提成结算按项目回款进度而定，原则上不超过一年（其中月基本工资为人民币____元，基本工资作为计算加班

工资、其他假期工资以及社保等核算的基数。基本工资之上的报酬，为岗位及综合能力所体现的回报，一岗一定，不作为其它保险福利的依据），试用期工资等同于转正工资，上述工资均为税前工资，人才津贴需员工本人提供相应银行卡，入职当月购买广州社保及住房公积金。

(2) 员工全年考核分低于____分，或有两个以上月度考核分低于____分，不能获得年终奖。考核年度中途离职员工（包括辞退、辞职的），不享受年终奖。

三、保密条款

(1) 乙方从甲方获知的已经或将要用于（包括尚未公开的）行业或业务中的技术信息与经营、管理信息，其他双方本着诚实、合理原则认为应当是商业秘密的技术信息与经营信息均属于公司保密范围；

(2) 甲方的销售信息、采购信息、人事财务信息、管理制度（包括工作规范、业务流程）、客户信息等经营信息，以及甲方注有“保密”的资讯等，均属甲方商业秘密，未经甲方同意，不得泄露他人及本公司无关人员；

(3) 乙方在职期间不得自营或在其他与甲方相同或相近业务的单位从事第二职业；

(4) 乙方保证在甲方工作期间使用任何知识均与前受聘单位

无关，乙方承担甲方交付的任何工作或任务，均不会侵犯前受聘单位的商业秘密；

(5) 乙方不得刺探与本职工作或本身业务无关的甲方商业秘密；

(6) 乙方不得允许或者协助不承担保密义务的任何第三方使用甲方的商业秘密；

(7) 乙方未经甲方批准，不得以任何形式和理由销毁、修改甲方的技术资料，包括电脑资料、档案、程序等有商业价值的资料，不得携带上述资料外出使用或保管；

(8) 乙方离职时，应当返还全部属于甲方的资产，包括记载着甲方上述商业秘密的一切载体；

(9) 因乙方的违约行为侵犯了甲方的商业秘密权利的，甲方可以选择根据本协议，要求乙方承担违约责任，或者根据国家有关法律、法规要求乙方承担侵权责任；

(10) 甲方支付给乙方的劳动报酬中已包含了保密费用。员工离职后承担的商业秘密保护义务，不以得到任何额外补偿为条件。

四、公司制度的执行

(1) 乙方承诺严格遵守公司已发布或今后将发布的所有规章制度，并严格按公司确定的标准、流程及权限操作执行；

(2) 乙方在劳动关系存续期间应忠于甲方公司，不私自收受客户、业务单位或结算人员的钱财礼品，不得发生有损甲方利益的行为，若违反规定，造成甲方的损失由乙方负责赔偿，同时，甲方有权无条件解除与乙方的劳动关系。

五、劳动合同的解除和终止

除《劳动合同》中约定的以外，乙方具有下列情况之一的，甲方在劳动合同履行期间可以随时解除劳动合同：

(1) 未经甲方同意或认可，在职期间自营或在其他与甲方相同或相近业务的单位从事第二职业的。

六、违约责任

除《劳动合同》第十九条约定的情形外，乙方单方解除劳动合同的，应支付违约金，违约金为乙方当年半年的工资收入，违约金不足以赔偿损失的，应当赔偿甲方的实际损失，甲方的实际损失包括但不限于：

(1) 甲方出资配备的相关设备及各种用具器材等；

(2) 对生产经营和工作造成的直接经济损失；

(3) 由此产生的诉讼费用、律师费用、仲裁费用。

七、免责申明乙方自与甲方签订劳动之日起，即承诺与原单位已解除劳动合同并没有续签，今后若有劳动纠纷，由乙方承担一切责任，与甲方无关。

八、处罚与赔偿

(1) 甲方根据公司奖惩制度的规定，可予以乙方警告、通报批评、经济处罚、降职、降级、辞退等形式的处罚；

(2) 乙方违反甲方规章制度或因故意或重大过失造成公司经济损失，应当根据造成的实际损失予以赔偿。

九、甲方有关的规章制度是劳动合同的一部分，乙方已经充分了解本合同的所有内容并自愿遵守甲方有关的规章制度。

十、本补充协议为《劳动合同》的组成部分，与《劳动合同》具有同等效力。

十一、本补充协议经甲乙双方签字或盖章后与《劳动合同》同时生效。本补充协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方（盖章）

法定代表人（委托代理人）：_____

主要负责人（委托代理人）：_____

乙方：_____（签名）

____年__月__日____年__月__日 合同补充协议书 篇8

甲、乙双方在签订的“嘉裕·财富中心”项目《商品房购销合同》的基础上，双方就购买车位的具体细节达成一致意向，特签订此补充协议：

第一条关于车位的约定

1、甲方所售的车位依法按停车场规划的编号发售，乙方以现场的标示选择合适的车位(已知悉车位现状并同意以现状购买该车位)并与甲方签定购买该车位的《商品房买卖合同》(下称原合同)，同意甲方除按原合同约定外，以本协议为主要成交依据，双方就该协议达成一致并同意按该协议执行。

2、因本合同项下出售的车位属于现货销售，地下场车设计存在公共设施、消防等设施实属正常范围，购买车位前，买受人确认已对本车位进行考察，确保所停车辆须适度小于该停车位面积，所停车辆型号、高度(限高 2.1M)、宽度符合该停车场规定及车位使用要求，不影响相邻车位的使用，且确保其他业主的正常使用，因乙方购买车位不符合上述规定的，乙方自行承担由此造成的损失。

3、本合同项下的停车位按个计价，地下停车位面积差异对地下停车位购买总价款不构成任何影响；对出现的地下停车位面积差异，双方互不找补。

4、乙方所购的上述车位仅作为车辆停泊专用，不得另作他用，不得任意改变该汽车位的性质、外观、结构和各类设施，若有损坏或由此产生事故，乙方除应负担恢复原状费用外，还应赔偿造成他人的损失并承担后果。日常使用应遵守物业管理规定及车位管理制度，且交纳相应管理费用。

5、买受人没有按照合同及本协议之约定付清购房总价款或其他应付款项之前，出卖人有权禁止业主使用车位及享受相关服务。

第二条关于违约责任的补充约定

出卖人如遇下列特殊原因，除双方协商同意解除合同或变更合同外，出卖人可据实予以延期交付该车位，且无须为此承担违约责任：

- 1、政府行为或法律法规的变动；
- 2、施工中遇到的异常困难或重大技术问题而不能及时解决；
- 3、自然灾害(如：火灾、水灾、风灾、地震等)、社会异常事件(如战争、罢工等)等不可抗力情况；
- 4、市政配套建设导致的延误；
- 5、买受人未付清应付房款和违约金；
- 6、其他非出卖人主观所能控制因素导致的交房延误。

第三条关于交付车位的补充约定

1、无论乙方选择何种方式支付房款，如乙方未能按合同约定的时间付款，则甲方有权延迟交付该车位，且甲方该行为不视为逾期交付车位，甲方不承担延迟交付车位的违约责任。

2、甲方通知乙方交接车位，乙方应按通知规定到甲方车位所在地办理车位验收和交接手续。乙方在甲方通知期限内仍未接收车位的，则视为甲方已将本合同项下的车位交付于乙方，自视为

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/918012072017006042>