

# 2023 年耕地保护工作总结

## 2023 年耕地保护工作总结 1

，在局党组的领导下，在相关科室的大力协助下，我科紧紧围绕“保红线、保增长”的指导思想，面对金融危机带来的冲击和影响，积极转变工作作风，着力提高工作效率，较好地完成了耕地保护和用地保障各项工作。现将一年来的工作情况总结如下：

### 一、用地保障工作

一年来，我科结合今年开展的“保增长保红线”和“企业发展服务年”活动，积极应对新的经济形势，从保障区域经济发展的大局出发，主要做了以下工作：

#### （一）创新工作方式，全力保障我市建设用地

##### 1、建章立制，承诺时限。

我科除全面、规范贯彻落实部、省有关扩内需保增长等各项文件精神外，起草下发了《关于进一步加强企业帮扶工作深入开展“企业服务年”活动的通知》（焦国土资〔\_\_〕95号）。进一步提高办件效率，按照上级部门要求简化并规范了建设项目报批材料和建设项目审核程序，着力减少申报用地中的不规范、不完善现象。同时承诺在办理建设项目用地审批过程中，属权限内审批的，凡符合要求的并受理的报件，从受理到办结，均控制在6—8个工作日内完成；属权限

外审批的，对符合要求并受理的报件，从受理到上报，必须在4—6个工作日内完成，切实为用地单位提供最优质、最快捷的服务。

2、超前服务，全程跟踪。一是年初组织召开了四城区政府、高新区管委会、西部工业集聚区管委会、教育局、电厂、焦煤集团等单位用地计划申报座谈会，及时掌握项目用地意向，并要求各辖区分局积极与有关部门沟通，超前介入，帮助把好产业政策关和节约用地关，为加快审批创造了条件；二是建立台帐，全程跟踪服务。今年我市中央投资项目、省重点项目、8511项目、1074项目、市重点等各类重点项目141个，为及时掌握每个项目进展，我科建立项目日报制，每天将项目进展情况进行了统计，建立了用地服务台帐，从项目用地预审、土地利用总体规划调整、农用地转用和土地征收各个环节进行全程服务。并指派专人做好有关建设用地申报工作，加快了项目建设用地审批进程，推动项目早日动工。同时还抽派专人到市重点项目联审联批办公室工作，积极指导用地单位手续办理，积极主动服务我市各类重点项目用地；三是加大和省厅、市财政、劳动部门的沟通协调力度，尽可能缩短取到批文时间。针对未批复的用地项目，一方面积极与省厅沟通协调，专人吃住郑州，跟踪办理，及时掌握用地项目报批进度，另一方面提前向政府汇报已批项目情况和需缴新增有偿使用费情况，协商财政部门及早缴纳新增建设用地土地有偿使用费，多次和劳动保障部门协商出具被征地农民社会保障审核意见等等。截止目前，全市上报的68个批次用地，单选4批已全部获省政府批准，其中市区新增费亦全部缴纳完毕，确保了焦作煤业合晶科技、20万吨离子

膜烧碱、南水北调安置小区、焦作市看守所等一批省、市重点项目用地。国家、省、市各类重点项目有 104 个用地手续已办理完毕，办结率为 73.8。已审查上报用地报件 16 个批次（其中市批农转用 3 个批次，上报征收 12 个批次，单独选址项目 1 件），面积达 303.8179 公顷（合计 4557 亩），另有“职教园区一期”、“工业集聚区污水处理厂”、“厦工工业园区”等 4 个已上报至省国土资源厅；9 个市局正在审查，近期即可上报省厅，9 个县（市）局和分局正在组织报件，15 个项目正在申报立项

3、严格建设用地报批材料审查及批后报备。首先是严格按照建设用地审批集体会审、会签制度对建设项目报批材料进行的审查，通过相关业务口审查会签制度的实施，进一步规范建设项目用地的审查程序和审查质量；其次是坚持落实各业务口会签通过后再办理制度，杜绝走形式，确保每个建设项目的审批都能作到公开和公正，准确无误；三是严格建设用地报备制度。各县（市）在国家、省批准建设用地后 10 内向省报备相关电子文字、图件等数据材料，为进一步强化征地批后监管提供有力保障。（二）强力推进节约集约用地，努力构建保障科学发展新机制

一是严格控制新增建设用地，从源头上抓好节约集约在计划上，严格计划管理，禁止超计划用地，控制建设用地总量，严禁向国家产业政策明令禁止类项目供地。在布局上，引导企业向工业集聚区集中，以集中促节约。二是切实加强节约集约用地管理。依照节约集约用地

标准，用投资强度、投入产出效益、建筑容积率等指标控制土地利用，提高节约集约用地水平。不断盘活已批未用土地，起草下发了《关于转发河南省国土资源厅关于开展批而未征和征而未供专项清理工作的通知的通知》，对全市土地“批、供、用、补、查”进行了调查摸底，经市政府同意出台了《关于焦作市批而未供土地专项清理工作方案》，允许将批而未用土地置换给急于落地的项目。三是优先保障民生用地。对关系民生问题项目用地，优先保障，供地程序上实行“绿色通道”，随到随批，保证了廉租房、新区医院、工业聚集区安置房等项目供地。四是优先保障市重点工业项目供地。完成了南水北调小区、中兵光电园、醋酸丝、多晶硅、佰利联等工业重点项目的供地工作，共出让土地 18 宗（其中挂牌 11 宗，协议出让 7 宗）面积共计 1505 亩，收取土地出让金 12521 万元，划拨土地 3 宗面积 135 亩，办理集体建设用地流转 17 宗，涉及土地面积达 334 亩。

### （三）完善规范征地相关制度，切实维护被征地农民权益

随着经济社会的快速发展，我市原有土地附着物补偿标准已不应当前的实际情况，为保护地上附着物所有权人的权益，根据我市目前的物价水平，参考外地市实施的附着物补偿标准，我们起草并报政府出台了《焦作市建设征收土地地上附着物补偿标准》，较大幅度提高了附着物补偿标准；同时针对实际征地过程中出现的同地不同价，征地价格随意强等导致征地难等问题，对征地区片地价成果进行了修

订，新修订的征地区片综合地价中增加了被征地农民的社会保障费用，使得被征地农民农民生活水平不降低，长远生计有保障。

## 二、耕地保护工作

### （一）、强化耕地保护共同责任机制

今年我市首次将耕地保护责任目标从政府综合目标考核体系中单列，市政府与六县（市）、五区政府签订了年度耕地保护目标责任书，进一步明确了耕地保护的政府责任。同时出台了《焦作市耕地保护责任目标考核细则》，对耕地保护的各項责任目标进行了量化分解；成立了由贾书君副市长任组长的耕地保护目标管理责任考核领导小组，确定由领导小组每年 11 月对各县（市）区贯彻落实《耕地落实保护目标责任书》情况进行考核，评定考核等级，并对各县（市）区年度耕地保护目标责任落实情况进行了排名，实行奖惩。

### （二）、开展全面自查，认真备检

今年，为迎接省耕地保护责任目标履行情况期中考核、年度耕地占补平衡考核、省政府对年度省辖市政府耕地保护责任目标履行情况检查及国家三部（局）对年度省辖市政府耕地保护责任目标履行情况检查，我科及时向市政府做了专题汇报，按照“规范化、高标准”原则，规范内业档案资料，制作了焦作市耕地保护宣传片，并从目标责任制落实、耕地保有量及基本农田保护面积情况等九个方面认真进行了自查，向省厅报送了《关于耕地保护责任目标履行情况的报告》（焦国

土资〔 〕29号)。对全市11月1日至12月31日内经依法批准占用耕地的非农建设用地耕地占补平衡项目进行了清查和汇总,于3月上报省厅《焦作市国土资源局关于年度耕地占补平衡考核工作的报告》(焦国土资〔 〕31号),对全市年度耕地占补平衡考核工作进行汇总、分析。4月10日顺利通过了部耕地占补平衡考核组对修武县第八批乡镇建设用地占补平衡项目进行了抽查。4月21至22日顺利通过了省政府对我市耕地保护责任目标履行情况的检查,检查组调阅了修武县、下载县国土资源局耕地保护部分资料,实地查看了修武县基本农田补划现场和下载县补充耕地现场,对我市耕地保护近年来取得的工作成绩给予了充分肯定。3月份,国土资源部农业部国家统计局下发《年度省级政府耕地保护责任目标履行情况检查工作方的通知》(国土资发〔 〕33号),根据通知要求,我科及时向市政府进行了汇报,成立了由市政府牵头,国土局、农业局和统计局组成的迎检工作领导小组,制订了详细的迎检工作方案,认真进行了自查并代市政府起草了《焦作市人民政府关于年度耕地保护责任目标履行情况的自查报告》(焦政文〔 〕41号),制作了耕地保护专题片和宣传展板,建立了《焦作市年度补划基本农田登记台账》、《焦作市年度耕地占补平衡台账》、《焦作市年度补充耕地储备指标划转登记台账》、《焦作市年度占补平衡情况统计台账》、《焦作市年度耕地占补平衡项目验收情况统计表》、《焦作市年度建设用地台账》和《焦作市新增耕地台账》等相关台账,5月30至31日,国家耕地保护责任目标履行情况检查组对我市耕地保护责任目标履行情况进行了检查。检查组听取了市政

府和孟州市耕地保护专题汇报，查阅了市本级耕地保护责任目标履行情况的相关资料，并对孟州市基本农田补划现场、国投项目区和补充耕地现场进行了实地查看，同时又对我市黄河滩区土地开发整理项目区进行了视察。由于制度健全、措施得力、落实到位，我市耕地保护各项工作得到了部、省好评，为河南省名列全国第二做出了积极贡献。

## 2023 年耕地保护工作总结 2

### 一、用地预审

为保证土地利用总体规划的实施，充分发挥土地供应的宏观调控作用，严格控制建设用地总量，保护耕地和节约集约用地，我局认真贯彻《建设项目用地预审管理办法》，对 38 宗建设项目进行用地预审，预审用地面积 82.1843 公顷，其中占用农用地 40.5403 公顷（耕地 32.4551 公顷）。

### 二、土地利用总体规划与耕地保护

1、土地利用总体规划：根据《\_\_\_\_市国土资源局关于抓紧做好乡级土地利用总体规划成果报批工作的通知》（\_\_国土资综[]16 号）文件精神，我县完成 12 个乡镇土地利用总体规划和基本农田核查工作，并组织专业人员重点对规划及说明、规划图件、规划数据进行自查，6 月向市人民政府提交完善后的规划文本、说明、规划数据库及

相关图件，7月南平市人民政府以南政综[]174号文对我县乡级土地利用总体规划9-）作出了批复。

2、基本农田保护：上级下达我县基本农田保护面积为214091.4亩，本轮土地利用总体规划基本农田保护面积为215061.6亩（增划面积878.85亩）。为实行最严格的耕地保护制度，稳定耕地面积，确保国家粮食安全，促进社会经济可持续发展，我县坚持“各级党政一把手负总责、亲自抓”的要求，实行各级政府领导任期耕地保护责任制，将耕地保护尤其是基本农田保护工作作为政府领导任期目标责任制考核的一项重要内容，签订责任书，明确各级人民政府对土地利用总体规划确定的耕地保有量、基本农田保护面积和质量。为此，\_\_\_\_县人民政府与各乡镇人民政府签订基本农田保护责任书。

根据《\_\_\_\_省国土资源厅、\_\_\_\_省农业厅关于印发〈\_\_\_\_省基本农田划定工作方案〉的通知》（国土资发〔〕59号）文件精神，10月份我县全面启动基本农田划定工作，计划年底完成该项目工作。

3、补充耕地与项目报备：上级下达我县补充耕地面积1650亩，目前我县已验收土地整理项目6个，新增耕地3195.9亩，根据正在施工项目进度，预计到年底我县还可验收项目7个，新增耕地471.1亩，新增耕地面积可达3667亩。根据土地整理项目计划与预算、实施、验收的不同阶段，我县已完成在建土地整理项目各阶段的报备工作。

4、洪灾耕地复垦：\_\_\_\_县“6.18”洪灾工程措施复垦灾毁耕地项目复垦总规模 22486.5 亩，预算总投资 2100.32 万元，分三批进行施工，其中：第一批涉及 9 个乡镇 28 个村，复垦面积 8953.4 亩，项目预算投资 876.81 万元，去年 12 月前已全部竣工，通过验收，审定造价为 744.56 万元，已拨付工程款 744.56 万元；第二批涉及 11 个乡镇 32 个村，复垦面积 9460.1 亩，项目预算投资 743.63 万元，通过验收，审定造价为 666.44 万元；第三批涉及 9 个乡镇 53 片，复垦面积 4073 亩，项目预算投资 479.87 万元，正在工程决算与资金审计中。

### 三、土地整理

1、土地开发整理：我县在建土地整理项目 43 个，总规模 38250.19 亩，新增耕地 9929.59 亩，总投资 12146.88 万元。其中省级土地整理项目 2 个，规模 7844 亩，新增耕地 2612 亩，总投资 1587 万元，已通过市国土资源局验收，并完成工程造价决算和资金审计；市级项目 18 个，规模 25323 亩，新增耕地 4945.1 亩，总投资 7804.9 万元，通过市国土资源局验收 6 个，并完成工程造价决算和资金审计，预计年底还可申报验收 7 个；县级土地整理复垦项目 4 个，规模 4325 亩，新增耕地 1614.3 亩，总投资 2717.07 万元，其中 1 个已验收，并完成工程造价决算和资金审计；县级土地开发项目 19 个，总规模 758.19 亩，新增耕地 758.19 亩，总投资 37.91 万元，已通过验收。

2、村庄整治：根据《\_\_\_\_省人民政府关于印发福建省农村住房灾后重建实施方案的通知》，为帮助灾区群众早日重建家园，促进新农村建设，我县实施农村土地整治项目 17 个，旧宅基地土地整治面积 455 亩，整治后新增耕地面积 446.78 亩，上网交易面积 355 亩，交易金额达 10650 万元，资金全部到位。其他乡镇土地整治项目正在抓紧测量、设计中。

### 年耕地保护工作总结 3

现将我县度耕地保护目标完成情况报告如下：

#### 一、耕地保护工作

，我县按照新的基本农田保护布局，重新设立了基本农田保护碑，层层建立健全了耕地保护目标责任制度，各种保护措施得到了落实，在今年征地过程中，没有耕地占补平衡指标挂账情况，认真执行了占用耕地补偿制度，坚持“占多少，垦多少”和“先补后占”的原则，在确保我县建设项目用地的同时，确保了耕地占补平衡，实现了市政府下达我县 7.6242 万公顷耕地保有量和 6.4900 万公顷基本农田保护工作目标。

#### 二、“金土地工程”实施工作

##### 1、高度重视落实责任

在今年的“金土地工程”实施过程中，得到了县委县政府的高度重视，县政府常务会和县委常委会都分别召开了会议，研究部署金土地工程工作，解决了实施这项工作的具体问题，使该项工作得以顺利实施。

## 2、规范工作程序，严格项目管理

在“金土地工程”实施过程中，严把按照《四川省农村土地综合整治金土地工程项目管理暂行办法》（川国土资【】46号）文件规定，依法按程序落实了项目招标（必选）制、监理制、公示制等各项制度，对项目资金进行了严格的专管和审计。在此基础上，县发改、监察、财政、审计等监督部门全程参与，并组织县级相关部门的工程技术人员，建立了定期联席会议制度，强化项目监管和服务。在项目实施时，做好了调查研究，充分争取了项目区群众的意愿，维护了群众的合法权益。

## 3、工作成效

，我县实施了劳动镇省投资土地整理项目和中天、佛星、石湍、石佛4个县投资自求平衡土地整理项目，5个土地整理项目总投资8076万元，整理规模6.8万亩，新增耕地0.76万亩，建成高标准基本农田2.25万亩，超额完成了上级下达的“金土地工程”目标任务。目前，5个项目已通过初验，完成了工程审计，整理完善了工程竣工资料，待省国土资源厅的竣工验收。

## 年耕地保护工作总结 4

闲置土地、整治小选厂、砖瓦窑用地等专项整治执法活动，严查非法占用耕地、破坏基本农田案件，有的移送司法机关，对捍卫法律尊严、坚守耕地红线起到了保障和震慑作用，极大地促进了全社会共同关注、齐抓共管耕地保护工作。

### 二、问题与打算

过去的一年，尽管我们作了艰苦的努力，做了一些工作，也取得了一定的成效，但离国家耕地保护工作的要求和法律的规定还存在较大距离，离组织领导与全社会的期望还存在许多不足，主要体现在“三不”方面：一是有的地方对耕地保护工作重视不够，在人员、一职责、措施上没有落实，还只是停留在口头上，写在纸上；二是耕地保护专项工作经费投入不大，严重制约了耕保工作的有效开展；三是耕地保护工作关系不顺，有时出现推倭。扯皮现象，导致有时政令不畅通，工作不能落实，影响了耕保工作的正常进行。针对存在的问题，必须采取有效措施，下大力气加以解决。打算在以下几个方面加大工作力度：

- 1、加大耕地保护工作力度，进一步配合政府落实好《耕地保护目标责任书》中规定的各项工作任务。开展基本农田保护示范区建设，切实做好耕保工作人员、资金、责任、目标、政策、措施的落实工作，推动耕地保护工作顺利开展。

2、加大耕地占补平衡工作力度，进一步做好耕地占补指标的储备工作。积极争取耕地占补平衡有关政策的完善，调动各级。国土部门的积极性和主动性，力争完成 4000 亩耕地指标储备任务，以保障我市建设用地的顺利报批。

3、加大土地开发整理和高产农④建设的工作力度，进一步服务好我市新农村建设。组织好土地开发整理项目的申报与验收工作，确保 2 个、争取 4 个省级投资基本农田土地整理项目落户鄂州。

4、加大协调工作力度，进一步理顺管理关系。切实加强上下、左右关系的协调和沟通，积极主动地争取各级政府和各方面的支持，经常性地深入实际了解情况，发现问题，及时研究办法加以解决，经常跟踪、督办，不断地理顺管理关系，规范运作行为。

## 年耕地保护工作总结 5

### 一、耕地保护责任目标履行情况

#### 1、耕地保有量变化情况

确定我县耕地保有量指标为 42.58 万亩，保证了市政府下达我县耕地保有量。

#### 2、基本农田划定、保护面积及变化情况

我县基本农田保护目标为 35.49 万亩，期间无建设占用、生态退耕、农业结构调整、灾毁造成基本农田减少。保证了基本农田数量不减少、质量不降低。

### 3、土地利用总体规划、年度计划执行情况

期间，我县严格按照土地利用总体规划管理，凡不符合规划的用地一律不予审批。对确需建设的重大项目用地，通过依法依规对规划进行调整的办法予以解决。，我县新增建设用地按省、市分解下达的计划申报落实，没有超计划报批用地。

### 4、耕地保护制度情况

我县将耕地保护列入了政府目标考核，建立了耕地保护奖惩办法、耕地质量建设制度、基本农田保护工作领导干部离任审计、层层签订了耕地保护责任状等工作制度。对农民建房实行了严格控制占用耕地，严格控制建房占地面积等工作措施。

## 二、主要做法

### 1、强化耕地保护的领导，出台相关文件，确保工作顺利开展

我县成立了以县长为组长，分管副县长任副组长，县政府办、国土资源局、监察局、财政局、规划建设局、农业局、水利局、林业局、环保局等单位负责人为成员的领导小组，领导小组负责组织协调有关部门和乡镇耕地保护的各项工作，负责组织协调打击和制止违法乱占滥用耕地的违法行为。

2、守住基本农田“高压线”，确保我县基本农田面积不减少，质量不下降

### (1) 落实基本农田保护责任制。

我县已签订了三级耕地保护责任书，分别是市政府与县政府、县政府与乡（镇）政府、乡（镇）政府与村民委员会，落实了耕地保护的责任目标，同时通过在农村土地承包经营权证书标注的形式，将确认的基本农田面积、位置和质量落实到农户，明确承包农户保护基本农田的责任、权利和义务，并设立举报电话，及时掌握基本农田变化情况。我县已签订耕地保护目标管理责任书 300 多份。

### (2) 健全基本农田保护制度。

建立了基本农田保护目标管理责任制度、公示制度、动态监测制度、信访举报制度、监督检查制度、统计报表制度、标志牌管护制度、严格审批和占补平衡制度、保护考核奖惩制度等。同时，县国土资源局土地执法监察队对县域范围内的基本农田进行动态巡查，乡镇国土资源局执法中队对本辖区内的耕地进行动态巡查，设立举报电话、信访接待室，做到有报必接，有接必查，查后必有结果。做到了“户户有保护责任，人人有保护义务”的全民基本农田保护监管氛围。

## 3、群策群力，确保土地违法案件得到严肃查处

我县把强化土地执法监察，严肃查处土地违法案件作为保护耕地的重要举措。一是建立了严格的动态巡查制度，聘请村级土地监察信

息员 294 名，逐步健全了县、乡（镇）、村土地动态监察网络，对各乡镇村的用地信息有效实行监控。二是加大国土资源违法案件查处力度，积极与法院、县纪委、县监察局、县公安局等单位协同办案。涉及占用耕地的违法案件都能抑制在萌芽状态，一年来没有涉及占用耕地的违法案件。

我县耕地保护工作在上级业务部门的精心指导下，取得了一些成绩，但也存在差距，如个别群众和干部素质不高，乱占滥用耕地的现象时有发生，执法监察阻力较大等等，我县将进一步完善各项制度，加大耕地保护宣传和违法案件查处力度，力争把我县耕地保护工作做得更好。

## 2023 年耕地保护工作总结 6

上半年，皮山农场耕地保护工作在师国土资源局和皮山农场党委的正确领导及关心支持下，坚持以推进耕地保护特别是基本农田保护为重点，进一步加大了保护工作力度，积极开展耕地保护工作，促进农场经济的持续、健康发展。现就上半年皮山农场耕地保护工作汇报如下：

### 一、党委重视，认真履行耕地保护责任

皮山农场党委高度重视耕地保护工作，与皮山农场整体工作做到了同安排、同部署，始终将耕地保护工作作为重要的议事日程。为切

实落实耕地保护，主管农业的马宝蕴副场长与各连连长签订了《耕地保护目标责任书》。

## 二、耕地保护工作的特点和经验

为确保皮山农场耕地总量不减少，质量不下降，皮山农场对耕地保护严格监督，实施了科学有力的保护措施，具体表现在：

1、加强耕地保护宣传，国土分局联合农场司法所等部门组织开展“422”地球日、“625”土地日等系列宣传活动，采用电视宣传、办讲座、发传单等形式，使广大干部职工在思想上充分认识到开展耕地保护的重要性和必要性，为保护耕地工作打下了坚实的基础。

2、进行耕地保护重点巡查制度。坚持重点地区重点巡查，每月巡查做到4次。

3、对发现的涉嫌违法占用耕地案件，国土分局做到及时发现，及早制止，按时上报。

## 三、存在的问题

一是宣传力度不足，使团场职工在思想认识有偏差，少数人对基本农田特殊保护的重要性认识不足。

二是人地矛盾突出，部分基本耕地紧靠居民点，易发生违法占用耕地事件。

三是皮山农场人均占有耕地量少，存在职工群众私自开荒现象。

#### 四、解决的措施

1、强化耕地占补平衡管理推广实行建设占用耕地与补充耕地的项目挂钩制度，切实落实补充耕地的责任、任务和资金；加强按项目检查核实补充耕地情况，确保建设占用耕地真正做到占一补一。

2、加强耕地保护工作，开展重点巡查工作，落实耕地保护责任。

3、是继续开展高标准农田建设和开展土地整治工作

#### 五、下半年努力的方向

在下半年耕地保护工作中，分局将积极推进高标准农田建设工作；进一步加大耕地保护宣传工作力度进一步提高全团干部职工保护耕地合理利用土地的意识。

为开展好第45个“世界地球日”宣传教育工作，根据师国土资源局通知精神，分局紧紧围绕“珍惜地球资源转变发展方式——节约集约利用国土资源共同保护自然生态空间”的宣传主题，在农场场宣传、司法等部门的配合下，重点向农场新职工、青少年学生进行了国土资源国情国策、科学技术知识的宣传教育，引导全社会积极参与节约集约利用资源，促进经济发展方式转变的实践。

1、加强“世界地球日”宣传工作的组织领导。

为做好今年“世界地球日”的宣传工作，分局围绕“珍惜地球资源 转变发展方式——节约集约利用国土资源共同保护自然生态空

间”主题，召开了专题会议，制定了专题计划，明确职责，为搞好今年“世界地球日”宣传工作奠定了基础。

## 2、认真开展“世界地球日”宣传活动。

在今年的“世界地球日”宣传工作中，我局注重多种形式的宣传工作。一是利用农场电视台和广播，紧紧围绕落实“珍惜地球资源转变发展方式——节约集约利用国土资源共同保护自然生态空间”这一活动主题，着重宣传了与群众利益密切相关的国土资源法律、法规知识，扩大了宣传影响和效果。“地球日”期间，上报活动信息1篇。二是积极开展主题宣传活动。联合农场司法所，在新八连结合农场实际，为170多名新进职工上了一场以土地管理为主题的专题教育课。

## 3、加强领导，确保宣传活动安全。

为确保此次宣传活动安全顺利完成，分局结合本区域实际情况，制定了具体可行的活动方案。通过精心安排和组织，活动安排可行有序。

在农场领导的高度重视和有关部门的大力支持下，“世界地球日”宣传活动收到了一定的社会效果，农场职工群众对我国人口多，资源相对不足，土地资源的可持续发展、利用和管理有了更深的认识，增强了节约集约用地的自觉性，提高了全社会对资源国情的认识。

## 2023 年耕地保护工作总结 7

\_\_年，在局党组的领导下，在相关科室的大力协助下，我科紧紧围绕“保红线、保增长”的指导思想，面对金融危机带来的冲击和影响，积极转变工作作风，着力提高工作效率，较好地完成了耕地保护和用地保障各项工作。现将一年来的工作情况总结如下：

### 一、用地保障工作

一年来，我科结合今年开展的“保增长保红线”和“企业发展服务年”活动，积极应对新的经济形势，从保障区域经济发展的大局出发，主要做了以下工作：

#### (一)创新工作方式，全力保障我市建设用地

##### 1、建章立制，承诺时限。

我科除全面、规范贯彻落实部、省有关扩内需保增长等各项文件精神外，起草下发了《关于进一步加强企业帮扶工作深入开展“企业服务年”活动的通知》（焦国土资〔\_\_〕95号）。进一步提高办件效率，按照上级部门要求简化并规范了建设项目报批材料和建设项目审核程序，着力减少申报用地中的不规范、不完善现象。

同时承诺在办理建设项目用地审批过程中，属权限内审批的，凡符合要求的并受理的报件，从受理到办结，均控制在6—8个工作日内完成；属权限外审批的，对符合要求并受理的报件，从受理到上报，

必须在 4-6 个工作日内完成，切实为用地单位提供最优质、最快捷的服务。

2、超前服务，全程跟踪。一是年初组织召开了四城区政府、高新区管委会、西部工业集聚区管委会、教育局、电厂、焦煤集团等单位用地计划申报座谈会，及时掌握项目用地意向，并要求各辖区分局积极与有关部门沟通，超前介入，帮助把好产业政策关和节约用地关，为加快审批创造了条件；二是建立台帐，全程跟踪服务。

今年我市中央投资项目、省重点项目、8511 项目、1074 项目、市重点等各类重点项目 141 个，为及时掌握每个项目进展，我科建立项目日报制，每天将项目进展情况进行统计，建立了用地服务台帐，从项目用地预审、土地利用总体规划调整、农用地转用和土地征收各个环节进行全程服务。

并指派专人做好有关建设用地申报工作，加快了项目建设用地审批进程，推动项目早日动工。同时还抽派专人到市重点项目联审联批办公室工作，积极指导用地单位手续办理，积极主动服务我市各类重点项目用地；三是加大和省厅、市财政、劳动部门的沟通协调力度，尽可能缩短取到批文时间。

针对\_\_年未批复的用地项目，一方面积极与省厅沟通协调，专人吃住郑州，跟踪办理，及时掌握用地项目报批进度，另一方面提前向政府汇报已批项目情况和需缴新增有偿使用费情况，协商财政部门及

早缴纳新增建设用地土地有偿使用费，多次和劳动保障部门协商出具被征地农民社会保障审核意见等等。

截止目前，\_\_年全市上报的68个批次用地，单选4批已全部获省政府批准，其中市区新增费亦全部缴纳完毕，确保了焦作煤业合晶科技、20万吨离子膜烧碱、南水北调安置小区、焦作市看守所等一批省、市重点项目用地。国家、省、市各类重点项目有104个用地手续已办理完毕，办结率为73.8。

已审查上报用地报件16个批次(其中市批农转用3个批次，上报征收12个批次，单独选址项目1件)，面积达303.8179公顷(合计4557亩)，另有“职教园区一期”、“工业集聚区污水处理厂”、“厦工工业园区”等4个已上报至省国土资源厅;9个市局正在审查，近期即可上报省厅，9个县(市)局和分局正在组织报件，15个项目正在申报立项

3、严格建设用地报批材料审查及批后报备。首先是严格按照建设用地审批集体会审、会签制度对建设项目报批材料进行的审查，通过相关业务口审查会签制度的实施，进一步规范建设项目用地的审查程序和审查质量;其次是坚持落实各业务口会签通过后再办理制度，杜绝走形式，确保每个建设项目的审批都能作到公开和公正，准确无误;三是严格建设用地报备制度。各县(市)在国家、省批准建设用地后10内向省报备相关电子文字、图件等数据材料，为进一步强化征地批后监管提供有力保障。

## (二) 强力推进节约集约用地，努力构建保障科学发展新机制

一是严格控制新增建设用地，从源头上抓好节约集约在计划上，严格计划管理，禁止超计划用地，控制建设用地总量，严禁向国家产业政策明令禁止类项目供地。在布局上，引导企业向工业集聚区集中，以集中促节约。

二是切实加强节约集约用地管理。依照节约集约用地标准，用投资强度、投入产出效益、建筑容积率等指标控制土地利用，提高节约集约用地水平。不断盘活已批未用土地，起草下发了《关于转发河南省国土资源厅关于开展批而未征和征而未供专项清理工作的通知的通知》，对全市土地“批、供、用、补、查”进行了调查摸底，经市政府同意出台了《关于焦作市批而未供土地专项清理工作方案》，允许将批而未用土地置换给急于落地的项目。

三是优先保障民生用地。对关系民生问题项目用地，优先保障，供地程序上实行“绿色通道”，随到随批，保证了廉租房、新区医院、工业集聚区安置房等项目供地。四是优先保障市重点工业项目供地。完成了南水北调小区、中兵光电园、醋酸丝、多晶硅、佰利联等工业重点项目的供地工作，共出让土地 18 宗(其中挂牌 11 宗，协议出让 7 宗)面积共计 1505 亩，收取土地出让金 12521 万元，划拨土地 3 宗面积 135 亩，办理集体建设用地流转 17 宗，涉及土地面积达 334 亩。

## (三) 完善规范征地相关制度，切实维护被征地农民权益

随着经济社会的快速发展，我市原有土地附着物补偿标准已不适应当前的实际情况，为保护地上附着物所有权人的权益，根据我市目前的物价水平，参考外地市实施的附着物补偿标准，我们起草并报政府出台了《焦作市建设征收土地地上附着物补偿标准》，较大幅度提高了附着物补偿标准；同时针对实际征地过程中出现的同地不同价，征地价格随意强等导致征地难等问题，对\_\_年征地区片地价成果进行了修订，新修订的征地区片综合地价中增加了被征地农民的社会保障费用，使得被征地农民农民生活水平不降低，长远生计有保障。

## 二、耕地保护工作

### （一）、强化耕地保护共同责任机制

今年我市首次将耕地保护责任目标从政府综合目标考核体系中单列，市政府与六县(市)、五区政府签订了\_\_年度耕地保护目标责任书，进一步明确了耕地保护的政府责任。同时出台了《焦作市耕地保护责任目标考核细则》，对耕地保护的各項责任目标进行了量化分解；成立了由贾书君副市长任组长的耕地保护目标管理责任考核领导小组，确定由领导小组每年 11 月对各县(市)区贯彻落实《耕地落实保护目标责任书》情况进行考核，评定考核等级，并对各县(市)区年度耕地保护目标责任落实情况进行了排名，实行奖惩。

### （二）、开展全面自查，认真备检

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/856100102040010035>