

建设法规

一、单项选择题

1. 法律有广义和狭义之分，狭义上的法律，仅指()

- A. 全国人大及其常委会制定的规范性文件
- B. 《立法法》调整的各类法的规范性文件
- C. 直接规范工程建设行为的法律
- D. 与工程建设行为密切相关的法律

正确答案：A

2. 工程建设活动的核心是()

- A. 工程的功能
- B. 工程的成本
- C. 工程的质量和安全
- D. 工程的规模大小

正确答案：C

3. 国务院有关行政主管部门制定并报国务院标准化行政主管部门备案的，没有国家标准而又需要在全国范围内适用的统一技术要求指的是()

- A. 国家标准
- B. 国家法律
- C. 行业标准
- D. 建设法律

正确答案：C

4. 工程建设活动确保工程建设的安全就是()

- A. 确保工程建设符合有关适用、安全、经济、美观等各项指标的要求
- B. 确保工程建设不能引起人身伤亡和财产损失
- C. 确保工程建设按照规定时间竣工验收
- D. 确保工程建设投资效益最大化

正确答案：B

5. 建设领域专门的法律不包括()

- A. 《城乡规划法》
- B. 《合同法》
- C. 《建筑法》
- D. 《城市房地产管理法》

正确答案：B

6. 行政法规的制定者是()

- A. 全国人民代表大会
- B. 全国人民代表大会常务委员会
- C. 国务院
- D. 国务院直属机构

正确答案：C

7. 法人是指()

- A. 具有民事权利主体资格的社会组织
- B. 具有中华人民共和国国籍的人
- C. 自然人

D.合同双方的行为主体

正确答案：A

8. 非法人组织和法人的相同之处是()

- A.都具有法人资格
- B.均可独立承担民事责任
- C.二者都是自然人
- D.二者都是组织体，而非自然人

正确答案：D

9. 代理以代理权产生根据的不同分为()

- A.委托代理和法定代理
- B.无权代理和表见代理
- C.委托代理和表见代理
- D.无权代理和法定代理

正确答案：A

10. 虽无代理权但表面上有足以使人信为有代理权而须由本人负授权之责的代理指的是()

- A.法定代理
- B.委托代理
- C.无权代理
- D.表见代理

正确答案：D

11. 物权中最重要也最完全的一种权利是()

- A.所有权
- B.使用物权
- C.用益物权
- D.占有权

正确答案：A

12. 所有权最基本的权能，最核心的内容是()

- A.使用
- B.占有
- C.收益
- D.处分

正确答案：D

13. 建设用地使用权出让有三种形式分别是()

- A.占有、经营和赠与
- B.承包、竞拍和指定
- C.使用、招标和投标
- D.协议、招标和拍卖

正确答案：D

14. 债的客体也称债的标的，是指债务人依当事人约定或法律规定应为或不应的特定行为，统称为()

- A.偿还
- B.见证
- C.给付

D. 交换

正确答案：C

15. 管理人员和服务人员没有法律上的特定义务，也没有受到他人委托，自觉为他人管理事务或提供服务指的是（ ）

- A. 合同
- B. 不当得利
- C. 侵权
- D. 无因管理

正确答案：D

16. 施工许可证的申请领取，负责单位是（ ）

- A. 建设单位
- B. 设计单位
- C. 施工单位
- D. 监理单位

正确答案：A

17. 建设项目的投资者是（ ）

- A. 建设单位
- B. 设计单位
- C. 施工单位
- D. 监理单位

正确答案：A

18. 建设单位依照国家有关规定向计划行政主管部门申请准予开工的文件指的是（ ）

- A. 施工方案
- B. 监理合同
- C. 设计图纸
- D. 开工报告

正确答案：D

19. 在城市、镇规划区，规划许可证包括（ ）

- A. 乡村用地规划许可证和建设工程规划许可证
- B. 建设用地规划许可证和建设工程规划许可证
- C. 乡村建设规划许可证和建设工程规划许可证
- D. 建设用地规划许可证和乡村建设规划许可证

正确答案：B

20. 施工许可证的有效期限为（ ）

- A. 三个月
- B. 四个月
- C. 五个月
- D. 六个月

正确答案：A

21. 《建筑业企业资质标准》中规定，一级企业净资产不低于（ ）

- A. 1 亿元
- B. 2 亿元
- C. 4000 万元
- D. 1000 万元

正确答案：A

22. 企业资产是指()
- A.企业的资产总额减去负债以后的净额
 - B.企业拥有或控制的能以货币计量的经济资源
 - C.企业从事工程建设活动的资质条件
 - D.企业注册建造师数量

正确答案：B

23. 下列不属于企业申请建筑业企业资质应当提交材料的一项是()
- A.企业营业执照正副本复印件
 - B.企业资产证明文件复印件
 - C.企业主要人员证明文件复印件
 - D.企业成立年限证明文件

正确答案：D

24. 注册建造师执业资格考试分为()
- A.综合建造师考试和专业建造师考试
 - B.特级建造师考试和一级建造师考试
 - C.一级建造师考试和二级建造师考试
 - D.专业建造师考试和基础建造师考试

正确答案：C

25. 下列行为属于注册建造师应履行义务的一项是()
- A.在执业过程中，索贿、受贿或者谋取合同约定费用外的其他利益
 - B.使用注册建造师名称
 - C.遵守法律、法规和有关管理规定，恪守职业道德
 - D.签署有虚假记载等不合格的文件

正确答案：C

26. 担保的种类分为人的担保、物的担保、金钱担保和反担保，保证应属于()
- A.人的担保
 - B.物的担保
 - C.金钱担保
 - D.反担保

正确答案：A

27. 下列关于“抵押”相关说法有误的一项是()
- A.抵押权是担保物权
 - B.抵押权的成立以对标的物的占有为要件
 - C.抵押权依抵押行为而设立
 - D.抵押物是债务人或者第三人提供担保的财产

正确答案：B

28. 在建设工程活动中，最为常用的一种担保方式为()
- A.保证
 - B.抵押
 - C.留置
 - D.质押

正确答案：A

29. 依据保险合同实施形式的不同进行的分类，保险合同分为()

- A.人身保险合同与财产保险合同
- B.强制保险合同与自愿保险合同
- C.人身保险合同与自愿保险合同
- D.财产保险合同与强制保险合同

正确答案：B

30. 财产保险合同是指()

- A.以人的生命或身体为保险标的的保险合同
- B.依据法律的规定而强制实施的保险合同
- C.指以物或者其他财产利益为保险标的的保险合同
- D.基于投保人自己的意思而订立的保险合同

正确答案：C

31. 受益人又称()

- A.投保人
- B.保险人
- C.保证人
- D.保险金受领人

正确答案：D

32. 建筑职工意外伤害保险期限为()

- A.建设工程开工之日起至竣工验收合格之日
- B.工程在工地动工之日起至工程的材料、设备运抵工地之日
- C.工程的材料、设备运抵工地之时至提交竣工报告之日
- D.建设工程合同签订之日起至竣工验收合格之日

正确答案：A

33. 建设工程纠纷主要分为()

- A.建设工程民事纠纷和建设工程刑事纠纷
- B.建设工程刑事纠纷和建设工程行政纠纷
- C.建设工程民事纠纷和建设工程行政纠纷
- D.建设工程民事纠纷和建设工程治安纠纷

正确答案：C

34. 建设工程民事纠纷的解决途径主要有四种，分别是()

- A.和解、调解、仲裁和复议
- B.复议、调解、仲裁和民事诉讼
- C.和解、复议、仲裁和民事诉讼
- D.和解、调解、复议和民事诉讼

正确答案：B

35. 行政机关之间或行政机关同公民、法人和其他组织之间由于行政行为而产生的纠纷，一般指的()

- A.刑事纠纷
- B.治安纠纷
- C.民事纠纷
- D.行政纠纷

正确答案：D

36. 平等主体间的有关人身、财产权的纠纷，一般指的是()

- A.刑事纠纷

- B. 治安纠纷
- C. 民事纠纷
- D. 行政纠纷

正确答案：C

37. 民事纠纷的当事人在自愿互谅的基础上，就已经发生的争议进行协商、妥协与让步并达成协议，自行解决争议的一种方式，指的是（ ）

- A. 和解
- B. 调解
- C. 诉讼
- D. 仲裁

正确答案：A

38. 下列关于“仲裁”相关说法有误的一项是（ ）

- A. 仲裁机构通常是民间团体的性质，其受理案件的管辖权来自双方协议
- B. 当事人的自愿性是仲裁最突出的特点
- C. 仲裁由具有一定专业水平的专家担任仲裁员，是确保仲裁结果准确、公正的重要保障
- D. 仲裁以公开审理为原则

正确答案：D

39. 下列能够体现“仲裁保密性特点”的一项是（ ）

- A. 仲裁由具有一定专业水平的专家担任仲裁员
- B. 仲裁委员会独立于行政机关，与行政机关没有隶属关系
- C. 仲裁实行一裁终局制度，仲裁裁决一经作出即发生法律效力
- D. 仲裁以不公开审理为原则

正确答案：D

40. 下列关于“仲裁协议”相关说法有误的一项是（ ）

- A. 仲裁协议是指当事人自愿将已经发生或者可能发生的争议通过仲裁解决的书面协议
- B. 仲裁协议可以采用书面口头两种形式
- C. 在民商事仲裁中，仲裁协议是仲裁的前提，没有仲裁协议，就不存在有效的仲裁
- D. 仲裁协议对当事人产生法律约束力

正确答案：B

41. 下列关于“仲裁庭”相关说法有误的一项是（ ）

- A. 仲裁庭必须由三名仲裁员组成
- B. 合议仲裁庭第三名仲裁员是首席仲裁员
- C. 由三名仲裁员组成的，设首席仲裁员
- D. 仲裁庭的组成形式包括合议仲裁庭和独任仲裁庭两种

正确答案：A

42. 下列关于“仲裁的开庭和审议”相关说法有误的一项是（ ）

- A. 仲裁审理的方式分为开庭审理和书面审理两种
- B. 仲裁庭认为有必要收集的证据，可以自行收集
- C. 当事人申请仲裁后，可以自行和解
- D. 仲裁庭在作出裁决前，不可先行调解

正确答案：D

43. 法院对仲裁进行外部监督，具体体现在（ ）

- A. 仲裁裁决的撤销和不予执行
- B. 仲裁的审查和执行

C. 仲裁证据取证和裁决

D. 仲裁的和解和调解

正确答案：A

44. 民事诉讼特点包括()

A. 公权性、程序性和强制性

B. 公权性、程序性和自愿性

C. 科学性、公正性和自愿性

D. 专业性、科学性和强制性

正确答案：A

45. 民事诉讼合议制度是指()

A. 由三人以上单数的审判人员组成合议庭，对民事案件进行审理的制度

B. 要求与案件有一定利害关系的审判人员，不得参与本案的审理活动或诉讼活动的审判制度

C. 一个民事诉讼案件经过两级法院审判后即告终结的制度

D. 审判过程及结果允许新闻媒体对庭审过程进行采访、报道，并将案件向社会披露的制度

正确答案：A

46. 民事诉讼两审终审制度是指()

A. 由三人以上单数的审判人员组成合议庭，对民事案件进行审理的制度

B. 要求与案件有一定利害关系的审判人员，不得参与本案的审理活动或诉讼活动的审判制度

C. 一个民事诉讼案件经过两级法院审判后即告终结的制度

D. 审判过程及结果允许新闻媒体对庭审过程进行采访、报道，并将案件向社会披露的制度

正确答案：C

47. 下列关于“行政复议”相关说法有误的一项是()

A. 行政复议保护的是公民、法人或其他组织的合法权益

B. 行政复议机关对不符合法律规定的行政复议申请，决定不予受理的，应书面告知申请人

C. 行政复议机关收到复议申请后，应当在法定期限内进行审查

D. 行政复议过程中，被申请人可以自行向申请人和其他有关组织或者个人收集证据

正确答案：D

48. 下列关于“行政复议决定”相关说法有误的一项是()

A. 行政复议过程中，被申请人不得自行向申请人和其他有关组织或者个人收集证据

B. 申请人在申请行政复议时，不可提出行政赔偿请求

C. 除非法律另有规定，行政复议机关一般应当自受理申请之日起60日内作出行政复议决定

D. 行政复议决定书一经送达，即发生法律效力。

正确答案：B

49. 民事诉讼举证责任分配的基本规则是()

A. 调查取证

B. 客观公正

C. 实事求是

D. 谁主张，谁举证

正确答案：D

50. 下列关于“行政诉讼审理和判决”相关说法有误的一项是()

A. 人民法院审理行政案件，应主要对具体行政行为是否合法进行审查

B. 行政行为证据确凿，适用法律、法规正确，符合法定程序的，判决维持

- C.第二审判决、裁定，是终审判决、裁定
- D.即使行政处罚显失公平的，也不可判决变更

正确答案：D

51. 建设工程的发包方式主要有两种，分别是（ ）

- A.间接发包和直接发包
- B.招标发包和直接发包
- C.邀请发包和间接发包
- D.指令发包和直接发包

正确答案：B

52. 招标方式可分为（ ）

- A.竞争招标和公开招标
- B.公开招标和邀请招标
- C.非竞争招标和间接招标
- D.有限竞争招标和指定招标

正确答案：A

53. 下列不是招标公告或者投标邀请书必须载明内容的一项是（ ）

- A.对投标人的资质等级的要求
- B.招标项目的内容、规模、资金来源
- C.招标项目的实施地点和工期
- D.招标项目负责人的名称

正确答案：D

54. 负责主持开标的是（ ）

- A.投标人
- B.招标人
- C.竞标人
- D.中标人

正确答案：B

54. 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单，中标候选人应当不超过（ ）

- A.3个
- B.5个
- C.7个
- D.9个

正确答案：A

55. 下列关于评标说法有误的一项是（ ）

- A.评标由招标人依法组建的评标委员会负责
- B.任何单位和个人不得非法干预、影响评标的过程和结果
- C.招标文件没有规定的评标标准和方法不得作为评标的依据
- D.评标委员会成员可以适当私下接触投标人

正确答案：D

56. 下列关于建设工程分包说法有误的一项是（ ）

- A.建设工程施工分包可分为专业工程分包与劳务作业分包
- B.建筑工程总承包单位可以将承包工程中的部分工程发包给具有相应资质条件的分包单位

- C.总承包单位可将其承包的全部建筑工程转包给他人
- D.不具备资质条件的单位不允许承包建设工程，也不得承接分包工程

正确答案：C

57. 施工单位承包工程后，不履行合同约定的责任和义务，将其承包的全部工程或者将其承包的全部工程肢解后以分包的名义分别转给其他单位或个人施工的行为，指的是（ ）

- A.承包
- B.转包
- C.总包
- D.发包

正确答案：B

58. 下列关于挂靠说法有误的一项是（ ）

- A.没有资质的单位或个人借用其他施工单位的资质承揽工程的属于挂靠范畴
- B.资质等级高的借用资质等级低的承揽工程不属于挂靠
- C.挂靠属于违法行为
- D.对认定有挂靠行为的施工单位或个人应给予相应的惩罚

正确答案：B

59. 下列关于违法行为的行政管理措施说法有误的一项是（ ）

- A.建设单位违法发包，拒不整改不予办理质量监督、施工许可等手续
- B.对认定有转包行为的施工单位，可依法限制其招标投标行为
- C.对认定有挂靠行为的个人，不得再担任该项目施工单位项目负责人
- D.停业整顿期间，施工单位可继续承揽新的工程项目

正确答案：D

60. 依双方当事人是否互负给付义务，合同可分为（ ）

- A.有偿合同与无偿合同
- B.要式合同与不要式合同
- C.双务合同和单务合同
- D.束己合同与涉他合同

正确答案：C

61. 发出要约的一方称为（ ）

- A.受要约人
- B.甲方
- C.要约人
- D.乙方

正确答案：C

62. 要约的撤回与要约的撤销的区别在于（ ）

- A.要约内容不同
- B.行为发生时间不同
- C.要约人不同
- D.形式不同

正确答案：B

63. 下列关于合同成立说法有误的一项是（ ）

- A.合同成立是指当事人完成了签订合同过程，并就合同内容协商一致
- B.合同成立不同于合同生效
- C.合同成立只要一方当事人签订即可成立

D. 合同成立需经历要约与承诺两个阶段

正确答案：C

64. 在合同中规定了一定的条件，并且把该条件的成就与否作为合同效力发生或者效力消灭的根据的合同指的是（ ）

- A. 可变更合同
- B. 可撤销合同
- C. 附条件合同
- D. 附期限合同

正确答案：C

65. 合同履行又称为（ ）

- A. 合同成立
- B. 合同生效
- C. 债的清偿
- D. 债的生成

正确答案：C

66. 下列关于合同履行相关说法有误的一项是（ ）

- A. 当事人约定的债务人之外第三人不可作为履行人
- B. 合同履行的主体包括完成履行的一方（履行人）和接受履行的一方（履行受领人）
- C. 约定代为履行债务的第三人的不履行责任却要由原债务人承担
- D. 通常情况下，完成履行的一方首先是债务人，包括债务人的代理人

正确答案：A

67. 债权人为了保障其债权不受损害，而以自己的名义代替债务人行使债权的权利指的是（ ）

- A. 抗辩权
- B. 代位权
- C. 处分权
- D. 撤销权

正确答案：B

68. 合同的约定变更是指（ ）

- A. 广义的合同变更
- B. 合同主体的变更
- C. 当事人经过协商达成一致意见，变更合同
- D. 当事人不经过协商而变更合同

正确答案：C

69. 合同义务转移是指（ ）

- A. 合同当事人一方将其合同权利义务一并转让给第三方，由该第三方继受这些权利义务
- B. 由于一定的法律事实发生，使合同设定的权利义务归于消灭的法律现象
- C. 在不改变合同权利义务内容基础上，承担合同义务的当事人将其义务转由第三人承担
- D. 合同当事人一方依法将合同权利、义务全部或者部分转让给他人

正确答案：C

70. 债权人无正当理由拒绝接受履行或其下落不明，或数人就同一债权主张权利，债权人一时无法确定，致使债务人一时难以履行债务，经公证机关证明或人民法院的裁决，债务人可以将履行的标的物提交有关部门保存的行为称为（ ）

- A. 逮捕

- B.混同
- C.转让
- D.提存

正确答案：D

71. 违约责任是指()

- A. 当事人一方在合同约定的期限届满之前，明示或默示其将来不能履行合同
- B. 合同当事人不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定条件的行为
- C. 合同当事人不履行合同或者履行合同不符合约定而应承担的民事责任
- D. 当事人违反合同后，非违约方有权要求其依照合同约定继续履行的行为

正确答案：C

72. 当事人在合同中或合同订立后约定因一方违约而应向另一方支付一定数额的金钱，称为()

- A.违约金
- B.定金
- C.罚款
- D.滞纳金

正确答案：A

73. 下列关于不可抗力说法有误的一项是()

- A. 不可抗力，是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况
- B. 不可抗力一般分为自然事件和社会事件两类
- C. 因不可抗力不能履行合同的任何情况都应全部免除责任
- D. 当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任

正确答案：C

74. 下列关于竣工日期相关说法有误的一项是()

- A. 建设工程经竣工验收合格的，以竣工验收合格之日为竣工日期
- B. 竣工日期可以分为合同中约定的竣工日期和实际竣工日期
- C. 建设工程未经竣工验收，发包人擅自使用的，以转移占有建设工程之日为竣工日期。
- D. 约定的竣工日期是指承包人全面、适当履行了施工承包合同时的日期

正确答案：D

75. 下列关于建筑施工企业应具备的安全生产条件说法有误的一项是()

- A. 应保证本单位安全生产条件所需资金的投入
- B. 管理人员和作业人员每三年进行1次安全生产教育培训并考核合格
- C. 设置安全生产管理机构，按照国家有关规定配备专职安全生产管理人员
- D. 特种作业人员经有关业务主管部门考核合格，取得特种作业操作资格证书

正确答案：B

76. 安全生产许可证的有效期为()

- A. 1年
- B. 3年
- C. 5年
- D. 10年

正确答案：B

77. 下列关于“施工安全生产许可证制度”说法有误的一项是()

- A. 未取得安全生产许可证不可擅自从事施工活动

- B. 安全生产许可证有效期满未办理延期手续不可继续从事施工活动
- C. 建筑施工企业可以转让安全生产许可证
- D. 建筑施工企业提供虚假材料申请安全生产许可证的，不予受理

正确答案：C

78. 建筑施工企业落实企业负责人及项目负责人施工现场带班制度的第一责任人是()

- A. 总经理
- B. 法定代表人
- C. 总工程师
- D. 总会计师

正确答案：B

79. 项目负责人每月带班生产时间不得少于本月施工时间的()

- A. 20%
- B. 40%
- C. 60%
- D. 80%

正确答案：D

80. 企业主要负责人、项目负责人和专职安全生产管理人员合称为()

- A. 管理人员
- B. 安管人员
- C. 企业领导
- D. 项目经理

正确答案：B

81. 建筑企业要对新职工进行安全培训不少于()

- A. 2学时
- B. 5学时
- C. 16学时
- D. 32学时

正确答案：D

82. 下列关于“施工单位安全生产教育培训制度”说法有误的一项是()

- A. 单位应当教育和督促从业人员严格执行本单位的安全生产规章制度和安全操作规程
- B. 建筑施工企业应当建立健全劳动安全生产教育培训制度
- C. 施工单位使用新设备时，无需对从业人员进行专门的安全生产教育和培训
- D. 建筑特种工种作业人员必须取得特种作业操作资格证书后，方可上岗作业

正确答案：C

83. 施工作业人员请求民事赔偿权是指()

- A. 作业人员有权获得安全生产所需的防护用品
- B. 作业人员对危及生命安全和人身健康的行为有权提出批评、检举和控告
- C. 作业人员有权要求建筑施工企业依法为职工参加工伤保险缴纳工伤保险费
- D. 作业人员因生产安全事故受到损害，有权向本单位提出赔偿要求

正确答案：D

84. 不需专家论证的安全专项施工方案，经施工单位审核合格后报()

- A. 咨询单位
- B. 设计单位
- C. 建设单位

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/617110135116006026>