

## 合伙投资协议书 15 篇

### 合伙投资协议书 1

甲方：法定代表人：注册地址：

乙方：法定代表人：注册地址：

据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》及其他相关法律法规的规定，甲乙双方本着平等自愿、诚实信用、互惠互利的原则，就合作投资\_\_\_\_\_房地产项目友好协商，达成以下协议，明确责任，共同遵守：

第一条 投资开发主体甲乙双方同意，以双方注册成立的\_\_\_\_\_公司作为房地产开发投资主体。

第二条 出资比例及支付风险提示：

投资协议最重要的部分便是出资问题，因此一定要在协议中载明出资的方式，以此方式认缴的出资额是多少，确定该出资额所占的出资比例等。其中，最为重要的是，出资实际缴付的时间确定。实践中不乏有投资人在签订出资协议后，因各种原因而迟迟不予缴付出资，从而导致整个合作项目进程延缓。若未在协议中对此约定，或使迟延履行出资义务人逃脱责任。

1、\_\_\_\_\_公司注册资本为人民币\_\_\_\_\_万元。甲乙双方在公司出资比例为：甲方出资人民币\_\_\_\_\_万元，占注册资本的\_\_\_\_\_%；乙方出资人民币\_\_\_\_\_万元，占注册资本的\_\_\_\_\_%。

2、\_\_公司注册成立时，甲乙双方必须按以下约定向新公司的帐户支付资金。甲方应\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将人民币\_\_\_\_\_万元支付至公司帐户；乙方应\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将人民币\_\_\_\_\_万元支付至公司帐户。

3、以上双方如不能按上述约定时间足额注入资金，则视为该违约方对于其在公司中的相应比例的股权自动予以放弃，违约方应向守约方或股东之外的他方办理股权转让的手续。

4、甲乙双方须按照各自在公司中的出资比例承担房地产开发项目投资总额。经甲乙双方股东同意，公司也可以自行筹措开发项目建设所需资金。

第三条 公司经营范围房地产及房地产项目相关的房地产开发投资、房屋销售；自有房屋的物业管理。

#### 第四条 管理机构设置

1、公司董事会由\_\_\_\_\_人组成，其中甲方推荐\_\_\_\_\_名董事，乙方推荐\_\_\_\_\_名董事。在董事会中，由\_\_\_\_\_方董事出任董事长，在项目公司中，\_\_\_\_\_方推荐总经理人选；公司的财务制度由甲乙双方协商一致后确定，双方各指派财务人员。

2、公司工程管理人员原则上从甲乙双方指定的人员中选派。双方派往公司中的工作人员，必须按照公司章程进行管理。对不能胜任和违纪人员，公司有权辞退。

3、甲乙双方承诺，公司投资收益如用于股权分配以外的用途，需经董事会决定后，报甲乙双方确认后执行。

4、凡涉及公司的具体事项，均以公司章程的约定为准。

第六条 利润的分配风险提示：

在盈余分配问题上，投资人通常不会忽略，但对于投资项目给

第三人造成损失的赔偿责任分担上，投资人往往会出现疏漏。虽然各投资人对外承担责任的范围和内容是一致的，但对投资人内部责任分担以及追偿问题很大程度上是依据协议约定确定的。若因约定不明，会使得无过错投资人要与过错投资人共同承担责任，甚至数倍于有过错投资人。

1、本项目营运产生收入后，即应首先保证乙方投资的回收。

2、在本条第1款乙方回收投资后，双方可按照甲方\_\_\_\_\_%、乙方\_\_\_\_\_%的比例进行分配。

第七条 双方权利与义务甲方的权利和义务：1、按照本协议的约定对开发项目进行投资，并按股份比例取得相应的投资收益，承担投资风险。为项目开发提供人民币\_\_\_\_\_万元的启动资金(含注册资金)。

2、及时将原债权、债务(含房屋租赁)、资料列成清单，签字

盖章后，交乙方存档。此外的债权债务自行承担。

3、甲方自行承担前期投入的费用（土地出让金、规划设计和  
其他税费等）。

4、甲方自行解决之前的债权、债务纠纷，保证本项目用地无  
界址纠纷，项目产权明晰，无抵押等他项权利。

5、及时交付相关公司资料及印信。乙方的权利和义务：

1、按照本协议的约定对开发项目进行投资，并按股份比例取  
得相应的投资收益，承担投资风险。为开发项目提供人民币\_\_\_\_\_  
万元的项目开发启动资金（含注册资金）。

2、负责开发项目建设中与对外主要关系的协调，尽可能的取  
得优惠地价和开发建设的优惠政策，谋求合作公司利益的最大化。

3、与甲方共同制定公司利益分配的方案，交由董事会和通过。

4、严格遵守本协议其他条款约定的乙方义务。

第八条 违约责任风险提示：

为避免发生潜在风险，合同各方将违约责任条款作出明确约  
定，就会使签约人谨慎签约，全面系统的估计自己的履约能力，  
防止签约人故意违约，提高签约人履行合同的自觉性，并在履约  
过程中积极按合同约定履行义务，使合同风险消弭于签约阶段。

其次，合同中，许多当事人常约定因违约造成对方损失的，  
应当承担赔偿责任，但确忽略对具体违约金的确定，而在后续纠



纷争议中，守约方又对损失的大小无法确切举证，而造成无法弥补全部损失，因此在设置违约责任条款时应当多费些心思。

1、本协议任何一方违反本协议约定，应按照违约所涉及的标的额的\_\_\_\_\_ %向守约方承担违约责任。

2、若违约方支付的违约金不足弥补守约方实际损失的，违约方除支付违约金外，还应赔偿守约方实际损失。

3、本协议任何一方违反本协议约定，守约方向人民法院起诉要求维权的，违约方尚应承担守约方因此产生的包括但不限于差旅费、食宿费、公告费、公证费、诉讼费、执行费、律师代理费等维权费用。

4、如因甲方原因导致本项目被司法机关查封、冻结或强制执行或者其他情况导致项目停工达\_\_\_\_\_个月的，乙方有权单方面解除本合同，甲方除须向乙方支付项目总投资\_\_\_\_\_ %的违约金、退还投资款外，甲方还应赔偿乙方本合同履行后可以获得的利益。

#### 第九条 争议的处理

1、本合同受中华人民共和国法律管辖并按其进行解释。

2、因履行本协议发生争议，双方协商解决，协商不成的，可提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

#### 第十条 终止协议的约定

1、甲乙双方确认，如果甲乙任何一方违反本协议约定时，则

另一方有权选择终止本协议的履行。

2、任何一方违约，违约方均应对非违约方因此造成的一切直接经济损失及可得利益损失进行赔偿。

3、由双方确认的因素造成公司无法履行责任，仍可能构成终止本协议的理由。

第十一条 不可抗力因素如发生不可抗力，导致任何一方无法履行协议时，在不可抗力持续期间应终止协议，履约期限按上述中止时间自动延长，不承担违约责任。

#### 第十二条 其他

1、本协议生效后，双方均应按照本协议的约定及时、全面的履行各自的义务，非经双方协商同意，任何一方不得擅自变更、解除或终止本协议。

2、本协议签订、履行、解除及争议的解决均适用中华人民共和国法律法规。

3、本协议未尽事宜，双方可以以补充协议另行协商确定，补充协议经甲乙双方签字盖章后具有与本协议同等法律效力。

4、本协议一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份，\_\_\_\_\_份文本具有同等法律效力。

5、本协议自双方授权代表签字并加盖公章之日起立即生效。

甲方（盖章）：法定代表人：授权代表：签约日期：\_\_\_\_\_

年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（盖章）：法定代表人：授权代表：签约日期：\_\_\_\_\_

年\_\_\_\_月\_\_\_\_日合伙投资协议书 2

合伙人：\_\_\_\_\_姓名\_\_\_\_\_，性别\_\_\_\_，年龄\_\_\_\_，住址\_\_\_\_\_。（其他合伙人按上列项目顺序填写）

第一条 合伙宗旨

第二条 合伙经营项目和范围

第三条 合伙期限 合伙期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第四条 出资额、方式、期限

合伙人\_\_\_\_\_（姓名）以\_\_\_\_\_方式出资，计人民币\_\_\_\_\_元。（其他合伙人同上顺序列出）

各合伙人的出资，于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日以前交齐，逾期不交或未交齐的，应对应交未交金额数计付银行利息并赔偿由此造成的损失。

本合伙出资共计人民币\_\_\_\_\_元。合伙期间各合伙人的出资为共有财产，不得随意请求分割，合伙终止后，各合伙人的出资仍为个人所有，至时予以返还。

第五条 盈余分配与债务承担

盈余分配，以\_\_\_\_\_为依据，按比例分配。

债务承担：合伙债务先由合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，以各合伙人的\_\_\_\_\_为据，按比例承担。

第六条 入伙、退伙，出资的转让

入伙：

- ①需承认本合同；
- ②需经全体合伙人同意；
- ③执行合同规定的权利义务。

退伙：

- ①需有正当理由方可退伙；
- ②不得在合伙不利时退伙；
- ③退伙需提前\_\_\_\_\_月告知其他合伙人并经全体合伙人同意；

④退伙后以退伙时的财产状况进行结算，不论何种方式出资，均以金钱结算；⑤未经合同人同意而自行退伙给合伙造成损失的，应进行赔偿。

出资的转让：允许合伙人转让自己的出资。转让时合伙人有优先受让权，如转让合伙人以外的第三人，第三人按入伙对待，否则以退伙对待转让人。

第七条 合伙负责人及其他合伙人的权利



为合伙负责人。其权限是：

- ①对外开展业务，订立合同；
- ②对合伙事业进行日常管理；
- ③出售合伙的产品(货物)，购进常用货物；
- ④支付合伙债务；

其他合伙人的权利：

- ①参予合伙事业的管理；
- ②听取合伙负责人开展业务情况的报告；检查合伙帐册及经营情况；
- ④共同决定合伙重大事项。

#### 第八条 禁止行为

未经全体合伙人同意，禁止任何合伙人私自以合伙名义进行业务活动；如其业务获得利益归合伙，造成损失按实际损失赔偿。

禁止合伙人经营与合伙竞争的业务。

禁止合伙人再加入其他合伙。

禁止合伙人与本合伙签订合同。

如合伙人违反上述各条，应按合伙实际损失赔偿。劝阻不听者可由全体合伙人决定除名。

#### 第九条 合伙的终止及终止后的事项

合伙因以下事由之一得终止：

- ①合伙期届满；
- ②全体合伙人同意终止合伙关系；
- ③合伙事业完成或不能完成；
- ④合伙事业违反法律被撤销；
- ⑤法院根据有关当事人请求判决解散。

合伙终止后的事项：

①即行推举清算人，并邀请\_\_\_\_\_中间人(或公证员)参与清算；

②清算后如有盈余，则按收取债权、清偿债务、返还出资、按比例分配剩余财产的顺序进行。固定资产和不可分物，可作价卖给合伙人或第三人，其价款参与分配；

③清算后如有亏损，不论合伙人出资多少，先以合伙共同财产偿还，合伙财产不足清偿的部分，由合伙人按出资比例承担。

第十条纠纷的解决合伙人之间如发生纠纷，应共同协商，本着有利于合伙事业发展的原则予以解决。如协商不成，可以诉诸法院。

第十一条本合同自订立并报经工商行政管理机关批准之日起生效并开始营业。

第十二条本合同如有未尽事宜，应由合伙人集体讨论补充或修改。补充和修改的内容与本合同具有同等效力。

第十三条 其他

第十四条 本合同正本一式\_\_\_\_\_份，合伙人各执一份，送\_\_\_\_\_各存一份。

合伙人：\_\_\_\_\_

合伙人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日合伙投资协议书 3

甲方：

身份证号码：

乙方：

身份证号码：

以上各方共同投资人（以下简称“共同投资人”）经友好协商，根据中华人民共和国法律、法规的规定，双方本着互惠互利的原则，就甲乙双方合作投资\_\_\_\_\_项目事宜达成如下协议，以共同遵守。

第一条 共同投资人的投资额和投资方式

甲、乙双方同意共同投资\_\_\_\_\_项目为项目投资主体，项目注册形式为：\_\_\_\_\_；

各方出资分别：甲方占出资总额的\_\_\_\_\_%；乙方占出资总额的\_\_\_\_\_%。

第二条 利润分享和亏损分担

1、盈余分配，以\_\_\_\_\_为依据，按比例分配；

2、债务承担：合伙投资债务先由合伙投资财产偿还，合伙投资财产不足清偿时，以各合伙投资人的\_\_\_\_\_为据，按比例承担。

### 第三条 事务管理

1、共同投资人委托甲方代表全体共同投资人执行共同投资的日常事务；

2、其他投资人有权检查日常事务的执行情况，甲方有义务向其他投资人报告共同投资的经营状况和财务状况；

3、甲方执行共同投资事务所产生的收益归全体共同投资人，所产生的亏损或者民事责任，由共同投资人承担；

4、甲方在执行事务时如因其过失或不遵守本协议而造成其他共同投资人损失时，应承担赔偿责任；

5、共同投资人可以对甲方执行共同投资事务提出异议。提出异议时，应暂停该项事务的执行；如果发生争议，由全体共同投资人共同决定；

6、共同投资事务除下列事项需全体共同投资人同意外，其他重要事务由二分之一共同投资人同意即为有效。

(1) 投资人转让共同投资项目股份；

(2) 以上述股份对外出质；

(3) 更换事务执行人。

#### 第四条投资的转让

1、共同投资人向共同投资人以外的人转让其在共同投资中的全部或部分出资额时，须经全部共同投资人同意；

2、共同投资人之间转让在共同投资中的全部或部分投资额时，应当通知其他共同出资人；

3、共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

#### 第五条乙方的权利与义务

1、牵涉第三方合同，乙方有权利索取查看甲方与第三方的合同原件，复印合同复印件，依此作为衡量利益分配的原始材料（或本合同附件）；

2、牵涉第三方合作，乙方不得逾越甲方与第三方接触谈判，或与第三方直接签订相关协议，否则视为违约；

#### 3、乙方的主要工作内容

(1) 评估甲方提出的投资方案，具有一票否决权；

(2) 全程跟踪甲方方案的执行，提出合理化建议，督促甲方执行；

(3) 甲方与第三方合同，须经过乙方的评估确认后，方可执行。



## 第六条甲方的权利与义务

- 1、负责整个项目的寻找,前期可行性评估,为项目定位定性,提交充分的项目分析方案与乙方探讨;
- 2、与第三方接洽谈判,撰写合同文本,合同文本须经过乙方评估;
- 3、对整个项目的执行情况负责,确保甲乙双方的利益最大化;
- 4、解决与第三方合作中的各种问题,确保合作顺利;

## 第七条违约责任

- 1、投资人未按期缴纳或缴足出资的,应当赔偿由此给其他投资人造成的损失;如果逾期十天仍未缴足出资,按退出投资项目处理;
- 2、投资人私自以其在约定共同财产份额出质的,其行为无效,或者作为退出投资项目处理;由此给其他投资人造成损失的,承担赔偿责任;
- 3、合营人严重违反本协议、或因重大过失导致合作项目无法继续经营的,应对其他合营人承担赔偿责任。

## 第八条纠纷的解决

如发生纠纷,应共同协商,本着有利于合作项目发展的原则予以解决。如协商不成,可向\_\_\_\_\_仲裁委员会提交仲裁。

## 第九条其他

1、本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议；

2、本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式\_\_\_\_\_份，共同投资人各执一份。

甲方（签章）：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：

乙方（签章）：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：

项目合伙投资协议书 5

甲方：身份证号：乙方：身份证号：丙方：身份证号：甲乙丙三方本着公平、平等、互利的原则订立合作协议如下。风险提示：

投资协议最重要的部分便是出资问题，因此一定要在协议中载明出资的方式，以此方式认缴的出资额是多少，确定该出资额所占的出资比例等。其中，最为重要的是，出资实际缴付的时间确定。实践中不乏有投资人在签订出资协议后，因各种原因而迟迟不予缴付出资，从而导致整个合作项目进程延缓。若未在协议中对此约定，或使迟延履行出资义务人逃脱责任。

第一条、甲乙丙三方自愿合作投资\_\_\_\_\_项目，总投资为\_\_\_\_\_

元,甲方以人民币方式出资\_\_\_\_\_元,乙方以人民币方式出资\_\_\_\_\_元,丙方以人民币方式出资\_\_\_\_\_元。

第二条、在合伙期间合伙人出资的为共有财产,不得随意分割。合伙终止后,各合伙人的出资仍为个人所有,届时予以返还。

第三条、双方共同经营,合伙人执行合伙事务所产生的收益归全体合伙人,所产生的亏损或者民事责任由全体合伙人共同承担。风险提示:

在盈余分配问题上,投资人通常不会忽略,但对于投资项目给

第三人造成损失的赔偿责任分担上,投资人往往会出现疏漏。虽然各投资人对外承担责任的范围和内容是一致的,但对投资人内部责任分担以及追偿问题很大程度上是依据协议约定确定的。若因约定不明,会使得无过错投资人要与过错投资人共同承担责任,甚至数倍于有过错投资人。

第四条、固定资产和盈余按照取得的销售净利润的甲方\_\_\_\_\_%比例分配、乙方\_\_\_\_\_%的比例分配、丙方\_\_\_\_\_%的比例分配。

第五条、项目投资中设备由甲方完全负责投入;设备的日常维修与设备零件更换费用也完全由甲方完全负责;乙,丙方届不负责,也不从项目收益中支出。

第六条、每月总销售利润的百分之\_\_\_\_\_做固定投入,每月月

底按股份比例分红。

第七条、每月总销售利润进行分配或再投资，由甲、乙、丙三方共同协商，决定权按出资比例多少来界定。

第八条、本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第九条、自协议签订之日起，已，丙方负责项目的管理及日常事务。经营期间甲，乙，丙三方均有权了解项目的账务及经营情况。

第十条、由于乙、丙方为全职经营（甲方以兼职出资），乙、丙方每月领取基本工资\_\_\_\_元，从项目固定资产中支出。

第十一条、本协议有效期：只要三方继续合作，本协议持续生效。

## 第十二条、争议处理

1、对于执行本合同发生的与本合同有关的争议应本着友好协商的原则解决。

2、如果双方通过协商不能达成一致，则提交仲裁委员会进行仲裁。

第十三条、合作三方中如果有一方提出退出合作的须提前\_\_\_\_个月向其他两方提出，退出金额按退出时\_\_\_\_资产比例来返还，返还期限不超过\_\_\_\_天。

#### 第十四条、违约处理风险提示：

为避免发生潜在风险，合同各方将违约责任条款作出明确约定，就会使签约人谨慎签约，全面系统的估计自己的履约能力，防止签约人故意违约，提高签约人履行合同的自觉性，并在履约过程中积极按合同约定履行义务，使合同风险消弭于签约阶段。

其次，合同中，许多当事人常约定因违约造成对方损失的，应当承担赔偿责任，但确忽略对具体违约金的确定，而在后续纠纷争议中，守约方又对损失的大小无法确切举证，而造成无法弥补全部损失，因此在设置违约责任条款时应当多费些心思。如果一方违反本合同的任何条款，非违约方有权终止本合同的执行，并依法要求违约方赔偿损害。

#### 第十五条、协议解除

1、一方合伙人有违反本合作协议的，另两方有权解除合作协议。

2、三方同意终止协议的。

3、一方合伙人出现法律上问题及对\_\_\_\_\_有损害的，另两方有权解除合作协议。

第十六条、本合同一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，具有相同的法律效力。甲方：（签章）地址：签订地点：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日  
乙方：（签章）地址：签订地点：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



丙方：（签章）地址：签订地点：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日合伙投资协议书 4

甲方：

身份证号：

联系方式：

乙方：

身份证号：

联系方式：

丙方：

身份证号：

联系方式：

甲、乙、丙三方本着互利共赢，团结合作的精神，经友好协商，就共同投资经营餐馆事宜达成如下合伙协议：

#### 一、合伙企业的名称及注册

1、合伙企业（餐馆）的名称由合伙人共同商定为“\_\_\_\_\_”。

2、合伙投资的餐馆位于\_\_\_\_\_门面，由甲方负责装修、注册、经营，其他合伙人只出资，不参与经营管理。

#### 二、出资方式、数额、缴付期限和合伙期限

1、出资方式 and 数额：合伙人均以现金出资，暂定总投资\_\_\_\_\_元。

(1) 甲方出资\_\_\_\_\_元，乙方出资\_\_\_\_\_元，丙方出资\_\_\_\_\_元。

(2) 为确保正常经营，不足的再按股份补足出资。

2、缴付期限：前期出资额在签订协议后\_\_\_\_\_天内全部到位，补足出资在开业前到位。

3、合伙期限：本次合伙期限暂定\_\_\_\_\_年，以餐馆租赁合同期限为准。自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。合同到期，合伙人同意合伙续租，没有另签合伙协议时，按本协议继续执行。

### 三、合伙人权利和义务

1、本合伙企业以甲方名字注册，由甲方全权经营管理，对合伙债务承担无限连带责任。其他合伙人只出资不具名，不参与经营管理，以其出资额承担有限责任。

2、甲方应完整记录核算所有收支，对前期投资使用在正式开业后两周内报告结算情况，每年度向合伙人报告全年经营情况，办理结算，兑现分红。

3、合伙人有权了解合伙企业经营情况，确有必要时可以查看账目。

4、合伙人有义务尽自己能力为合伙企业提供一切帮助。

5、为了招揽业务，甲方可以向相关客户说明合伙人情况，但不得提供任何依据。

6、合伙期间，涉及企业经营发展的重大决策和涉及合伙人利益的重要事情由合伙人全体会议决定，共同承担。

#### 四、工资、利润分配或亏损分担方式

1、甲方工资奖金按底薪加提成，每月底薪\_\_\_\_\_元，年终结算按利润\_\_\_\_\_ %提成，不另计奖金，如亏损则保底。

2、年终如有重大开支，需经合伙人一致同意，在利润中列支。

3、正常情况按年度结算，利润按股份平等分配，直接现金支付。亏损按股份共同分担，如有必要，合伙人统一补足股份。

#### 五、入伙、退伙及出资转让

1、原则上不再接受新的入伙。如果接收新合伙人入伙时，必须经全体合伙人同意，并订立书面入伙协议。入伙的新合伙人与原合伙人享有同等权利，对入伙前合伙企业的债务承担连带责任。

2、合同期内，合伙人不得退伙。合同到期，合伙人自愿退伙的允许退伙，不愿意退伙的，其他合伙人不得强行要求退伙。

3、合伙期间，未经全体合伙人书面同意，合伙人不得随意转让其合伙份额。如合伙人私下转让部分份额，甲方只认可原合伙人权利义务。

4、如果合伙人一致同意增资扩股购买所租赁房产，可以适当增加一、两个合伙人。新入伙人需经其他合伙人同意，并遵守合伙协议。否则放弃增资扩股。

## 六、合伙的解散、清算

1、合同到期，合伙人不愿意继续合伙时，合伙解散。合伙人一致同意时，合伙解散。因特殊情况无法继续合伙时，合伙解散。

2、合伙解散时应该及时进行清算，并处置所有资产。如果甲方愿意继续经营，清算不能影响正常经营，资产未处置前，退伙人不得故意干扰甲方经营。

## 七、违约责任

1、合伙人未经其他合伙人一致书面同意而转让其财产份额的，如果其他合伙人不愿接纳受让人为新的合伙人，可按退伙处理，转让的合伙人应赔偿其他合伙人因此而造成的全部损失。

2、合伙人私自以其在合伙企业中的财产份额出质的，其行为无效，由此给其他合伙人造成损失的，该合伙人承担全部赔偿责任。

3、合伙人严重违反本协议或因重大过失导致合伙企业解散的，应当对其他合伙人承担赔偿责任。

## 八、纠纷解决方式

甲乙双方因在履行合同过程中产生的任何争议应本着友好合

作的态度协商解决；若协商不成，双方同意提交\_\_\_\_\_仲裁委员会进行处理。

## 九、其他

1、经协商一致，合伙人可以修改本协议或对未尽事宜进行补充约定，补充、修改内容与本协议相冲突的，以补充、修改后的内容为准。

2、本协议一式\_\_\_\_\_份，甲乙丙各执\_\_\_\_\_份，经全体合伙人签名生效。

甲方（签字或盖章）：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签订地点：

乙方（签字或盖章）：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签订地点：

丙方（签字或盖章）：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签订地点：合伙投资协议书 5

甲方： 住所：身份证号：

乙方： 住所：身份证号：

丙方： 住所：身份证号：



丁方： 住所：身份证号：

以上各方共同投资人经友好协商，根据中华人民共和国法律、法规的规定，就各方共同出资进行项目合作事宜，达成如下协议，并共同遵守。

第一条 投资项目情况简要描述：（项目名称 投资地点 等）

第二条 共同投资人的投资额和投资方式

共同出资人的出资总额为人民币 元，其中，各方出资分别：

甲方出资 元，占出资总额的 %；乙方出资 元，占出资

总额的 %；丙方出资 元，占出资总额的. %；丁方出资元，占出资总额的 %；

各共同投资人应于 年 月 日前将上述出资额解入指定的银行的指定账户： 。

第三条 利润分享和亏损分担

共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任，共同投资人以其出资总额为限对该项目承担责任。

共同投资人的出资形成的财产及其孳生物为共同投资人共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

第四条 事务执行和财务管理

1. 事务执行人和财务管理人

(1) 共同投资人一致同意委托 方为该项目的事务执行人，代表全体共同投资人执行共同投资项目的日常事务。

(2) 共同投资人一致同意委托 方为该项目的财务管理人，管理共同出资的财产及投资所产生的孳息收益。

（只是笼统的规定一下，如果有具体约定，可以加上）

2. 其他投资人有权检查日常事务的执行情况和财务状况，方（事务执行人）和方（财务管理人）有义务向其他投资人报告共同投资的经营状况和财务状况；

3. 方作为事务执行人，执行共同投资事务所产生的收益归全体共同投资人，所产生的亏损或者民事责任，由共同投资人承担；

4. 方在执行事务时如因其重大过失或不遵守本协议约定而给其他共同投资人造成损失时，应承担相应的赔偿责任。

5. 共同投资人可以对 方执行共同投资事务或 方管理财务情况提出异议。提出异议时，应暂停该项事务的执行或暂停财务管理工作。如果发生争议，由全体共同投资人共同决定；

6. 共同投资的下列事务必须经全体共同投资人同意：

(1) 转让共同投资于该项目的出资；

(2) 以上述出资对外出质；

(3) 以共同投资的项目的名义，为他人提供担保。

(4) 处分该共同投资项目的不动产；

(5) 更换事务执行人和财务管理人。

#### 第五条 投资的转让

1. 共同投资人向共同投资人以外的人转让其在共同投资中的全部或部分出资额时，须经全部共同投资人同意；

2. 共同投资人之间转让在共同投资中的全部或部分投资额时，应当通知其他共同出资人；

3. 共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

#### 第六条 其他权利和义务

1. 事务执行人、财务管理人及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的财产；

2. 共同投资人在该项目运营后年内，任一共同投资人不得从共同投资中抽回出资额；

3. 如果该项目最终无法成功运营，对为该项目的发起行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担。

#### 第七条 违约责任

为保证本协议的实际履行，各出资人应按时缴纳出资，不按期出资的，按照元/天向其他守约方承担违约责任；

如因不按期出资给该项目发起或经营造成损失的，应当向其

他守约方承担相应的赔偿责任；

任何一方出资延期 2 个月、明确表示不再出资或以自己的行为表明不再出资的，除承担因此造成的经济损失外，还应向其他守约方支付预计出资额 %的违约金。

#### 第八条 其他

1. 本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2. 本协议经全体共同投资人签字或盖章后生效。本协议一式份，共同投资人各执一份，具有同等的法律效力。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

丙方(签字)： 丁方(签字)：

年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：合伙投资协议书 6

甲方

身份证号

联系电话

乙方

身份证号

联系电话

以上双方合作人经友好协商一致，根据中华人民共和国法律、法规的相关规定，双方本着互惠互利这一基本原则，意见统一共同拟定以下合作事项和各条款。

#### 一、合同期限固定期限：

有效期为一年，自 年 月 日起，至 年 月 日止。

#### 二、职责和要求

##### 1、甲方

(1)制定和实施公司总体战略与年度经营计划，建立和健全公司的管理体系与组织结构。

(2)主持公司的日常经营管理工作，实现公司经营目标和发展目标，严格管理部门，确保旅行部各项工作安全、高效、运转正常。

(3)关于双方和客户在业务过程中发生的任何法律纠纷，由甲乙双方共同协商解决。

##### 2、乙方

(1)协助甲方制定并实施企业战略、经营计划等政策方略，实现公司的经营管理目标及发展目标。

(2)乙方按正常班制上下班，工作细致、严谨，认真履行工作职责，遵守国家法律法规。

(3)拓展公司业务，扩大公司知名度，促进公司经营目标的实



现和长远发展。

(4) 规划并推进市场营销战略与策略，实现公司各项年度经营指标。

(5) 根据公司业务量及发展状况，建设和管理高素质团队，由甲方给乙方制定每月任务量，乙方保证完成该任务额。

### 三、投资额与投资方式

1、乙方投资额为 万元，以 方式出资，该资金主要用于公司经营开支，其次作为公司营运后的流动资金，不得撤回。

2、乙方应于年底分红前将应支付的资金转入甲方公司账户。

3、合作期间，乙方投资人的出资为共有财产，不得随意请求分割。合作终止后，乙方投资人的出资为个人所有，届时予以返还。

### 四、利润分享与分红方式

1、甲方公司总营净利润 60% 作为乙方投资人的可分享利润，乙方投资人分享该利润的 10%。

2、若乙方不能完成甲方制定的年度任务额，则乙方年底分红相应减少。

3、乙方投资人不能转让其在投资合作中的全部或部分分红。

4、在年底分红前，乙方若没有资金注入甲方公司，则不占有公司分红。

甲方：

乙方：

地址：

联系电话：合伙投资协议书 7

甲方：

乙方：

为适应人才培养需求，充分发挥甲、乙双方的办学资源，甲、乙双方本着诚实守信、真诚合作、资源共享、平等互利的原则，就合作（联合）办学等合作事项，达成如下协议。

### 一、合作模式

双方以乙方现已开设的专业课程为基础，结合双方的办学层次和性质，具体将乙方的专业能力融入到甲方的育婴师、母婴护理师专业课程中。乙方根据甲方的有关招生专业要求，具体负责组织每一期的学生招生工作。

合作办学专业开设：月嫂（母婴护理）培训班、育婴师班。

### 二、合作办法

双方共同搞好招生宣传，乙方按甲方招生要求、专业选择入学标准的学生，即为双方合作办学的学生。

### 三、培养模式

学生直接到甲方培训中心进行母婴护理或育婴培训为期 1 个

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/528020125136006043>