

企业融资的28种方式

工作总结 / 述职汇报 / 论文答辩 / 产品介绍



- 目前，许多中小企业都说融资难，
中小企业融资到底难不难？
- 融资是一门技术，赚钱是一门艺术。
- 难者不会，会者不难！

- 蒙牛为什么“牛”？
- 黄光裕、陈天桥为什么成为中国的首富？

因为他们掌握了融资的技术、把握了赚钱的艺术。

所以蒙牛用短短的5年时间就“牛”起来。

所以陈天桥32岁、黄光裕36岁就成为中国首富。

- 企业不但要用好自己的钱，
也要用好别人的钱，
还要用好明天的钱。
- 企业不但要用好实有资本，
还有用好虚拟资本。
- 企业只用自己的钱永远做不大，
只有用好别人的钱、用好明天的钱、
用好虚拟资本，才能把企业做强做大。

- 按照传统经济理念，
一元钱只能办一元钱的事情，
- 按照创意经济的理念，
一元钱可以成为10元钱的虚拟经济资本，产生更多的
剩余价值。
- 因为人类社会已进入了全球经济、创意经济、诚信与
多赢经济的时代。

1、企业生存与发展的三大资本

- 货币资本
- 人才资本
- 技术资本

2、资金短缺是所有企业的问题

- 中国石油上市融资223亿港币
- 中国石化上市融资267亿港币
- 中国电信上市融资118亿港币
- 中国移动上市融资327亿港币
- 中国联通上市融资436亿港币
- 中国人寿上市融资267亿港币
- 中国建设银行上市融资700亿港币

3、企业为什么总是缺钱？

发展：只有发展才能生存，只有发展才能 做强做大

越发展 → 越需要钱 越有钱 → 越发展

资 本 → 促进发展 发 展 → 资本增长

4、企业为什么要用社会的钱？

- 自己的钱是有限的，用自己的钱只能是滚雪球式发展
- 社会的钱是无限的，用社会的钱可以是膨胀式发展

5、中国企业类型划分基本标准

根据2019年11月国家统计局和原国家经贸委制定的我国企业类型划分标准：

资产总额和年销售收入50亿元以上为特大型企业

资产总额和年销售收入5亿元以上为大型企业

资产总额和年销售收入5千万元以上为中型企业

资产总额和年销售收入5千万元以下为小型企业

6、中小企业怎样融资？

- 君子爱财 取之有道

企业融资 融之有道

- 弄懂中小企业融资28种模式

掌握中小企业融资28种技术

7、中国中小企业融资28种模式分为四大类

第一类：债权融资模式

（六种模式）

第一种模式：国内银行贷款

第二种模式：国外银行贷款

第三种模式：发行债券融资

第四种模式：民间借贷融资

第五种模式：信用担保融资

第六种模式：金融租赁融资

第二类：股权融资模式

（九种模式）

第七种模式：股权出让融资

第八种模式：增资扩股融资

第九种模式：产权交易融资

第十种模式：杠杆收购融资

第十一种模式：风险投资融资

第十二种模式：投资银行融资

第十三种模式：国内上市融资

第十四种模式：境外上市融资

第十五种模式：买壳上市融资

第三类：内部融资和贸易融资模式 (七种模式)

第十六种模式：留存盈余融资

第十七种模式：资产管理融资

第十八种模式：票据贴现融资

第十九种模式：资产典当融资

第二十种模式：商业信用融资

第二十一一种模式：国际贸易融资

第二十二种模式：补偿贸易融资

第四类：项目融资和政策融资模式（ 六种模式）

第二十三种模式：项目包装融资

第二十四种模式：高新技术融资

第二十五种模式：BOT项目融资

第二十六种模式：I FC国际融资

第二十七种模式：专项资金融资

第二十八种模式：产业政策融资

第一类

债权融资模式

第一种模式

国内银行贷款

国内银行贷款是指银行将一定额度的资金及以一定的利率贷放给资金需求者，并约定期限付利还本的一种经济行为。

国内银行贷款特点

- (1) 手续较为简单
- (2) 融资速度较快
- (3) 融资成本较低
- (4) 贷款利息进入企业成本
- (5) 按期付利、到期还本

第二种模式

国外银行贷款

国外银行贷款，是指为进行某一项
目筹集资金，借款人在国际金融市场上
向外国银行贷款的一种融资模式。

国外商业银行贷款的特点

(1) 国外商业银行是非限制性贷款

不限贷款用途 不限贷款金额 不限贷款币种

(2) 国外商业银行贷款利率较高

按国际金融市场平均利率计算 硬通货币利率低
软通货币利率高

(3) 国外商业银行贷款看重贷款人的信誉

第三种模式

发行债券融资

企业发行债券融资，是企业按照法定的程序，
直接向社会发行债券融资的一种融资模式。

企业债券融资的种类与特点

- (1) 短期企业债券（期限1年以内）
- (2) 中期企业债券（期限1至5年）
- (3) 长期企业债券（期限5年以上）
- (4) 企业债券具有流通性、收益性、偿还性、安全性的特点

第四种模式

民间借贷融资

民间借贷融资是不通过金融机构而私下进行的资金借贷活动，是一种原始的直接信贷形式。

民间借贷模式创新——个人委托贷款业务

所谓个人委托贷款业务，是由个人委托人提供资金，银行作为受托人，根据委托人确定的贷款对象、用途、金额、期限、利率等代为发放、监督使用并协助收回贷款。

个人委托银行贷款的规定

2019年中国人民银行发布的《贷款通则》规定：委托贷款是由政府部门、企业事业单位以及个人委托人提供资金，由贷款人（委托人）根据委托人确定的对象、用途、金额、期限、利率等代为发放、监督使用并协助收回贷款。商业业银行和信托投资公司都可以开办委托贷款业务。

2019年1月中国人民银行批准中国民生银行正式开办个人委托贷款业务

第五种模式

信用担保融资

信用担保融资是介于商业银行与企业之间以信誉证明和资产责任保证结合在一起的融资模式。

信用担保融资的特点

- (1) 使原借、贷两者关系变为借、贷、保三者关系
- (2) 信用担保分散银行贷款风险
- (3) 信用担保分解企业融资困难
- (4) 信用担保收取一定比例的担保费用
- (5) 成功的信用担保将实现企业、银行、担保机构“三赢”

第六种模式

金融租赁融资

金融租赁融资是以商品形式表现借贷资本运动的一种融资模式。

金融租赁融资的特点

- (1) 由承租人指定承租物件，使用、维修、保养由承租人负责，出租人只提供金融服务。
- (2) 金融租赁以承租人占用出租人融资金额的时间计算租金。
- (3) 租赁物件所有权只是出租人为了控制承租人偿还租金的风险而采取的一种形式所有权，到合同结束时，根据合同约定可以转移给承租人。
- (4) 金融租赁最少需要承租方、出租方、供物方三方当事人。

第二类

股权融资模式

第七种模式

股权转让融资

股权转让融资是企业出让企业的部分股权，
以融到企业发展所需要的资金。

股权转让的对象

- (1) 股权转让大型企业
- (2) 股权转让境外商企
- (3) 股权转让产业基金
- (4) 股权转让风险投资
- (5) 股权转让个人投资

第八种模式

增资扩股融资

增资扩股融资，是企业根据发展的需要，扩大股本融资的一种模式。

增资扩股的特点

- (1) 通过扩大股本，直接融进资金
- (2) 通过扩大股本，把企业加快做大
- (3) 根据经营收益状况，向投资者支付回报

第九种模式

产权交易融资

产权交易融资是指企业的资产以商品的形式作价交易的一种融资模式。

产权的种类

- (1) 按产权的归属主体不同可分为：
政府产权、法人产权、私有产权
- (2) 按产权历史发展的形态不同可分为：
物权、债权、股权
- (3) 按产权客体形态的不同可分为：
有形资产产权和无形资产产权
- (4) 按产权运动形态的不同可分为：
固定资产和流动资产
- (5) 按产权具体实现形式的不同可分为：
所有权、占有权和处置权

第十种模式

杠杆收购融资

杠杆收购融资是指以被收购企业的资产或股权作为抵押筹资，来增加收购企业的财务杠杆的力度，去进行收购兼并的一种融资模式。

杠杆收购的范围

- (1) 资本规模相当的两个企业之间
- (2) 大企业收购小企业
- (3) 小企业收购大企业
- (4) 个人资本收购法人企业（包括MBO）

第十一种模式

引进风险投资

风险投资是一种投资于高科技、高增长、高风险企业的权益资本投资。

风险投资的特点

- (1) 高 风 险
- (2) 高 回 报
- (3) 专 业 性
- (4) 组 合 性
- (5) 权 益 性
- (6) 中 长 期

第十二种模式

投资银行投资

投资银行投资是指投资银行将符合法规可动用的资金以股本及其它形式投入于企业的投资。

投资银行的含义

投资银行是主营资本市场业务的金融机构，现实中的证券公司、基金管理公司、投资管理公司、风险投资公司、投资顾问公司等都是投资银行机构。

投资银行投资的特点

- (1) 投资银行是资本市场的核心机构
- (2) 投资银行除了自身的可用资金还有多种融资渠道
- (3) 投资银行投资原则上参股不控股
- (4) 知名投资银行投资的企业，实际上已为进入资本市场奠定了基础

第十三种模式

国内上市融资

国内上市融资是指企业根据国家《公司法》及《证券法》要求的条件，经过中国证监会批准上市发行股票的一种融资模式。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/118004067011006050>